



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN BENAHAVÍS

Benahavís

**REF# R5132266 – 739.000€**

3  
Beds

2  
Baths

115 m<sup>2</sup>  
Built

63 m<sup>2</sup>  
Terrace

¡LISTO PARA MUDARSE! En Venta: Apartamento en Planta Baja Elevada de Lujo en Botanic – Benahavís, Costa del Sol Descubra este magnífico apartamento en planta baja elevada en la exclusiva urbanización Botanic, situada en La Reserva de Alcuzcuz, Benahavís. Una vivienda moderna, elegante y espaciosa rodeada de naturaleza, con vistas panorámicas al mar, la montaña y el golf y a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella. Características • 3 Dormitorios – 2 Baños • Superficie construida: 115 m<sup>2</sup> • Terraza: 63m<sup>2</sup>, orientación sur • Estado: Excelente Comodidades • Cocina moderna totalmente equipada • Suelos de mármol natural, doble acristalamiento • Aire acondicionado (frío/calor), suelo radiante en los baños • Piscinas comunitarias & jardines paisajísticos • Terraza cubierta, armarios empotrados, trastero, lavadero Ubicación • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • Urbanización tranquila y rodeada de zonas verdes • A solo 10 min. de San Pedro y 15 min. de Puerto Banús Seguridad & Aparcamiento • Complejo cerrado con seguridad 24 horas • Garaje subterráneo + plaza de aparcamiento privada Una vivienda ideal para quienes buscan lujo, naturaleza y comodidad cerca de Marbella.



