



APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 1 BATHROOM EN FUENGIROLA

Fuengirola

REF# R5130994 – 215.000€

2 Beds	1 Baths	58 m ² Built	6 m ² Terrace
-----------	------------	----------------------------	-----------------------------

Gran oportunidad de inversión en el corazón de Fuengirola! Se vende apartamento en primera planta sin ascensor, ideal para reformar a tu gusto y convertirlo en la vivienda perfecta o en una excelente opción de alquiler turístico o residencial. Ubicado en pleno centro de Fuengirola, a tan solo 5 minutos caminando de la playa, la estación de tren, el ayuntamiento, la emblemática plaza de la Constitución y todo tipo de servicios, restaurantes y comercios. Una zona con ambiente vibrante y excelente conectividad, perfecta para quienes buscan disfrutar del auténtico estilo de vida urbano y costero. El piso cuenta con:

- 2 dormitorios
- 1 baño
- Patio privativo, ideal para relajarse, desayunar o disfrutar de cenas tranquilas al aire libre
- Acceso a azotea comunitaria, perfecta para tomar el sol y disfrutar del buen clima de la Costa del Sol

El edificio es antiguo pero con mucho encanto, y ya ha pasado la ITE (Inspección Técnica de Edificios). Además, las cometidas de agua han sido renovadas recientemente, lo que aporta una mayor tranquilidad y valor añadido. Se trata de una comunidad muy tranquila, con pocos vecinos. En resumen, una propiedad con gran potencial, ubicación inmejorable y múltiples posibilidades de reforma y rentabilidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

