



APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MANILVA

Manilva

REF# R5127223 – 379.000€

2
Beds

2
Baths

106 m²
Built

15 m²
Terrace

Apartamento moderno con vistas al mar y terraza privada – La Paloma Manilva de Costa del Sol Este elegante apartamento de 105,97m² construidos (más 15,087m² de terraza) ofrece luminosidad, confort y un entorno tranquilo a solo 2007m de la playa. Situado en una urbanización cerrada con acceso controlado, cuenta con terraza privada cubierta con cerramientos de cristal insonorizado y plaza de aparcamiento incluida. La vivienda dispone de salón-comedor amplio y luminoso, cocina de concepto abierto totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, segundo baño completo y aire acondicionado y calefacción central. Su diseño moderno y abierto maximiza la luz natural y las vistas al mar Mediterráneo y a la piscina comunitaria. La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados, ascensor y accesos adaptados. Fibra óptica disponible. Certificado energético en trámite. Ubicación estratégica: A solo 2007m de la playa Entorno tranquilo y bien comunicado Rápido acceso a autovías, campos de golf, zonas comerciales y colegios A pocos minutos en coche de Sotogrande, Estepona y Marbella Características destacadas: Planta media con orientación ideal que aporta gran luminosidad Terraza privada con vistas al mar y cerramientos de cristal Urbanización cerrada con piscina y jardines bien mantenidos Ascensor y accesos adaptados Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, luminoso, con terraza privada y vistas al mar, ideal como residencia habitual,

segunda vivienda o inversión vacacional.



