



APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN ELVIRIA

Elviria

REF# R5124259 – 745.000€

3
Beds

3
Baths

145 m²
Built

32 m²
Terrace

Descubre este exclusivo apartamento en Elviria Hills, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este. Con 145 m² construidos + 32 m² de terraza, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y estilo de vida mediterráneo. ? Distribución y acabados de alta gama: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 3 baños completos con suelo radiante Cocina totalmente equipada + terraza lavadero Salón-comedor con salida directa a la terraza Suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central Orientación sur con luz natural todo el día Terraza con vistas de ensueño: La joya de la casa es su espaciosa terraza abierta con vistas panorámicas al mar y al jardín, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte con un libro o simplemente contemplar la belleza del entorno. Zonas comunes premium: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio totalmente equipado Campo de golf con academia Restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin Plaza de garaje + trastero con acceso directo por ascensor. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella. Cerca de prestigiosos colegios internacionales (Colegio Alemán, English International College) y rodeado de campos de golf como Santa María, Cabopino o Santa Clara. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo o segunda vivienda. ¡Listo para entrar a vivir! Contáctanos para

más información o para agendar una visita.



