



PENTHOUSE DUPLEX 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN SELWO

Selwo

REF# R5116888 – 495.000€

2
Beds

2
Baths

95 m²
Built

41 m²
Terrace

Elegante Ático Dúplex con 2 Plazas de Garaje Privadas + Trastero Este ático dúplex, en excelente estado de conservación, está listo para entrar a vivir — ideal como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alta rentabilidad. Ubicado en la codiciada comunidad Sunset Golf, junto al campo de golf La Resina, esta propiedad ofrece una combinación única de privacidad, vistas abiertas y amplias zonas exteriores. Su distribución inteligente y doble orientación garantizan confort y luminosidad durante todo el día. Cuenta con tres terrazas privadas: dos orientadas al suroeste con impresionantes vistas panorámicas de 180° y sol de tarde, y una tercera orientada al noreste que aporta luz de mañana y ventilación cruzada natural, haciendo del hogar un espacio fresco y luminoso. El ático se encuentra dentro de un complejo residencial seguro y bien mantenido de solo 160 viviendas, conocido por sus jardines cuidados, ambiente tranquilo y un equipo de recepción amable y eficiente. Se permite el alquiler turístico, y propiedades similares alcanzan tarifas de 200 a 280 € por noche en temporada alta, con altos niveles de ocupación. Incluido en el precio: • 2 plazas de garaje subterráneas privadas • 1 trastero privado amplio Con su ubicación privilegiada, vistas abiertas, terrazas orientadas en dos direcciones y excelente potencial de alquiler, esta es sin duda una de las mejores oportunidades de valor en la zona.



