













## CASA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MIJAS

Mijas

REF# R5105860 - 1.500.000€

3	3	282 m <sup>2</sup>	454 m <sup>2</sup>	80 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Este chalet independiente a estrenar combina diseño moderno, amplitud y acabados de alta calidad en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Mijas. En una parcela de 454 m², la vivienda ofrece 362 m² construidos distribuidos en dos plantas más un semisótano con luz natural. Planta Baja Luminoso salón con acceso al jardín y piscina privada (3x8 m aprox.). Cocina independiente con comedor conectado al exterior. Baño completo con bañera. Planta Alta 3 dormitorios con armarios empotrados. Principal con baño en suite y terraza privada de 24 m². Segundo baño con bañera. Semisótano Sala polivalente de 68 m² (cine, juegos, segunda sala...). Cuarto de lavandería y despensa. Baño con ducha. Extras Aire acondicionado por conductos en ambas plantas. Sistema de aerotermia, ventanas Climalit, preinstalación para coche eléctrico y placas solares. Todos los espacios son exteriores y muy luminosos. Ubicacion A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y acceso rápido a Fuengirola y otros puntos de interés. La zona es muy segura ya que tiene videovigilancia en todas las partes y pasan coches de seguridad

## silver**sea**









