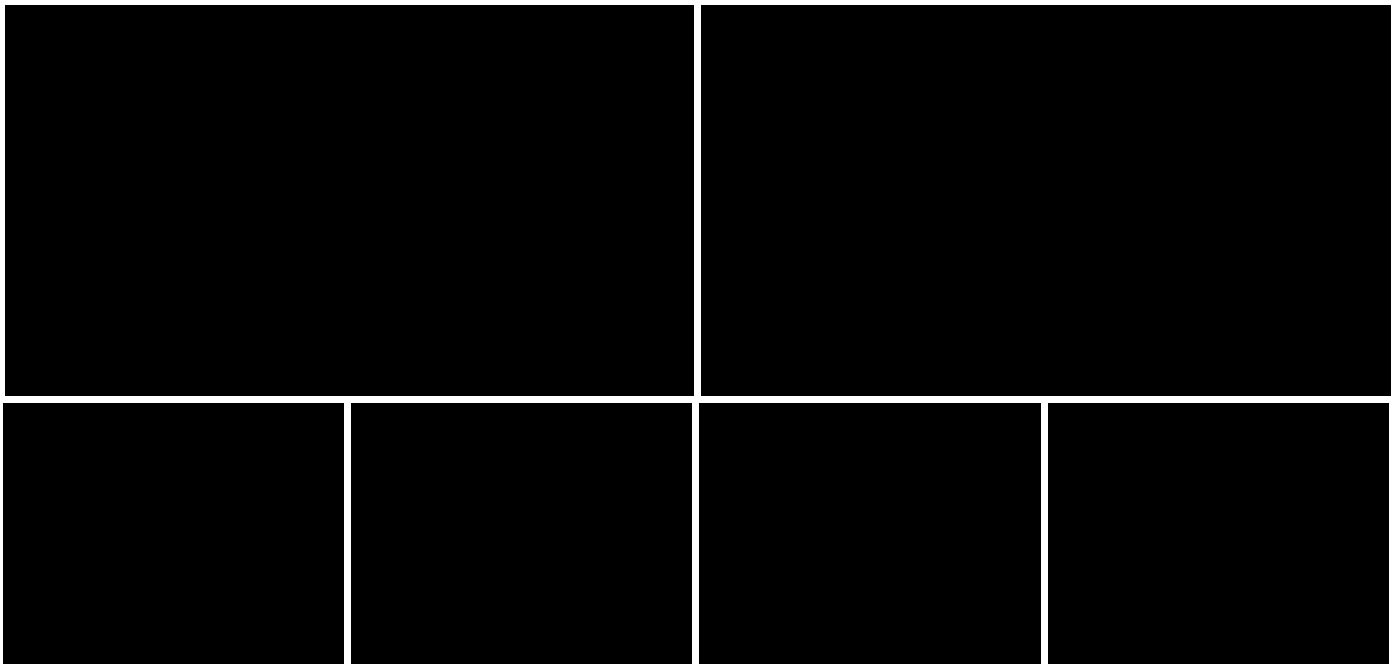


ÁTICO 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN RIVIERA DEL SOL

Riviera del Sol

REF# R5084644 – 559.000€

3	2	115 m²
Beds	Baths	Built

Le ofrecemos este estupendo ático en venta en el municipio costero de Mijas, provincia de Málaga, ubicado en un recinto cerrado con piscina comunitaria y zonas verdes ajardinadas bien cuidadas que harán de sus estancias un lugar saludable y le llenará de vitalidad y buen humor, a 17km del centro del Málaga capital, le proporcionará el acceso a todos los servicios e instalaciones que pudiera necesitar (comercios, supermercados, centros deportivos, educativos y de salud, transporte público, servicios de hostelería y restauración, oficinas oficiales o lugares de ocio, como el campo de Golf Miraflores a 1`7 km o la playa de la Torre Nueva a 2km, entre otros), y a su vez le ayudará a alejarse del bullicioso ajetreo de la vida en la ciudad. Esta maravillosa vivienda se desarrolla en una sola planta, está situada en el ÁTICO de un edificio residencial. siendo una primera planta, sin ascensor, ocupando en exclusividad un ala de la planta, lo que garantiza su privacidad al no compartirla con vecinos, y cuenta con una superficie de 115m² construidos, distribuidos entre: 3 habitaciones con armario empotrado, cocina independiente, dos cuartos de baño completos (uno de ellos en suite) y espacioso salón-comedor con salida a terraza de 22m², con una amplia zona, que parece separar en dos la terraza, estando en el interior del salón, con grandes ventanas y amplias puertas acristalada, desde la cual podrá disfrutar en cualquier estación del año de las hermosas vistas panorámicas al mar 360º, sin importar el clima (estando soleada durante gran parte del

día), y desde donde podrá pasar momentos inolvidables con sus seres queridos disfrutando del beneficioso clima mediterráneo en la terraza en las noches veraniegas. Este piso se ubica en una urbanización que dispone de piscina y jardines comunitarios con los que disfrutar de un ambiente relajado y fresco para épocas estivales. En cuestión de movilidad, cuenta con buenas conexiones mediante carretera (con fácil acceso a la autopista del mediterráneo y a la A-7) y transporte público (servicio de bus cada media hora, parada de bus cercana línea M-119, estación de tren Fuengirola a 18 minutos en coche, estación de medios de transporte de Plaza Mayor a 28 minutos), permitiéndole el rápido acceso a las localidades colindantes como Marbella o Fuengirola, y a sus maravillosas posibilidades de ocio. Es una ocasión única de adquirir una vivienda en la Costa del Sol con privacidad, bien comunicada y a un precio inigualable, ya que se encuentra completamente reformado, a estrenar. Si desea vivir en una urbanización tranquila y residencial con todos los servicios a su alcance, esta es su gran oportunidad. Es una ocasión única de adquirir esta magnífica vivienda a un precio excepcional y que podrá aprovechar tanto para su inversión turística como residencial. ¿desea saber más? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros. CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE. Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

