



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R5084116 – 599.000€

3  
Beds

2  
Baths

114 m<sup>2</sup>  
Built

83 m<sup>2</sup>  
Terreno

46 m<sup>2</sup>  
Terrace

Excepcional apartamento en esquina en planta baja en El Paraíso, Estepona Oportunidad única de adquirir este hermoso apartamento en esquina en planta baja, completamente renovado, en una de las comunidades más populares de la consolidada zona de El Pilar/El Paraíso, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Propiedad de la misma familia desde 1987 y nunca alquilada, esta espaciosa vivienda de 3 dormitorios y 2 baños ofrece 114m<sup>2</sup> de luminosos espacios interiores y una impresionante terraza envolvente de 119m<sup>2</sup> con jardín privado —el más grande de la comunidad— ideal para disfrutar del sol andaluz durante todo el día. Reformado con altos estándares de calidad, el hogar cuenta con una elegante cocina de concepto abierto, baños modernos con suelo radiante y un acogedor salón con chimenea que se abre a una terraza cubierta perfecta para comer al aire libre. La suite principal dispone de su propia terraza, mientras que todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, acceso al patio y jardín, y confort climático durante todo el año. Una puerta privada y un sendero exclusivo realzan la privacidad, complementados por detalles prácticos como trastero exterior, un exuberante jardín de bajo mantenimiento con césped artificial y una plaza de aparcamiento subterránea privada con trastero. Ubicado en una comunidad cuidadosamente mantenida que ofrece piscinas, jardines y cámaras de seguridad 24 horas. Tiendas, cafeterías, restaurantes, gimnasios y la playa están a poca distancia a pie, con campos de golf,

Puerto Banús y Estepona a solo unos minutos en coche. Una vivienda única, lista para entrar a vivir, que combina ubicación, calidad y generosos espacios exteriores. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita!



