



## TERRENO URBANO EN LA MAIRENA

La Mairena

REF# R5083177 – 513.840€

Beds	Baths	m <sup>2</sup> Built	2141 m <sup>2</sup> Terreno
------	-------	-------------------------	--------------------------------

???? Terreno con vistas en La Mairena, Marbella ????? Ubicado en una de las zonas más tranquilas y naturales de Marbella Este, este amplio terreno de 2.141 m<sup>2</sup> en La Mairena es una excelente oportunidad para construir la villa de tus sueños en un entorno privilegiado. ????? A solo unos minutos del Colegio Alemán, rodeado de naturaleza, aire puro y con vistas abiertas a las montañas y al valle. ? Edificabilidad: 471 m<sup>2</sup> Ideal para una villa contemporánea de lujo con jardines amplios, piscina, y todas las comodidades modernas. Zona consolidada con infraestructuras completas (agua, electricidad, alcantarillado, fibra óptica). ? Disfruta de la privacidad de vivir en plena naturaleza, a solo 10 minutos en coche de las playas de Elviria y de todos los servicios: restaurantes, supermercados, campos de golf y mucho más. ????? Perfecto para familias, inversores o promotores que buscan exclusividad y calidad de vida en la Costa del Sol.