



ÁTICO 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R5068357 – 350.000€

2
Beds

2
Baths

110 m²
Built

44 m²
Terrace

Ubicado en la posición más alta de la comunidad, este apartamento presume de espectaculares vistas al mar, que se extienden hasta Gibraltar y África, junto con vistas pintorescas de La Concha y las montañas de Estepona. Cuenta con orientación este y oeste, lo que permite una abundante entrada de luz natural durante todo el día. Amplio salón-comedor con terraza | Cocina independiente con zona de desayuno, además de lavadero y trastero Solitario solárium privado de 37 m² con impresionantes vistas de 360° | Superficie total construida de aproximadamente 154 m² (110 m² de vivienda + 7 m² de terraza + 37 m² de solárium) Plaza de aparcamiento cubierta incluida | Zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria bien mantenidas | Comunidad recientemente renovada y pintada, con un aspecto moderno y renovado La propiedad se encuentra en excelente estado estructural, necesitando únicamente una modernización interior para alcanzar su máximo potencial. Está situada a solo 5 minutos a pie del centro comercial Diana Park, que cuenta con supermercados, farmacias, clínicas veterinarias, cafeterías, librerías y más. Ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona, y muy cerca de San Pedro, Guadalmina y El Paraíso, representa una gran oportunidad para inversores o compradores que buscan una vivienda flexible con opción de alquiler con retorno (leaseback) de 1 a 3 años.



