



## CASA 4 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN BENALMADENA PUEBLO

Benalmadena Pueblo

**REF# R5064982 – 1.200.000€**

4 Beds	4 Baths	310 m <sup>2</sup> Built	70 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	-----------------------------	------------------------------

Vivienda contemporánea independiente de 360 m<sup>2</sup> construidos situada en Benalmadena Pueblo, Málaga, España.

moderno y acceso a una terraza privada. Esta planta alberga el dormitorio principal, amplio y confortable, con un vestidor y un baño en suite, así como un segundo dormitorio también con baño en suite. Aquí se encuentra el acceso al garaje para 2 coches y la entrada al ascensor que comunica toda la vivienda. ???? Primera planta (planta principal): Esta planta alberga el corazón de la vivienda: un salón muy amplio de concepto abierto, con acceso directo a una terraza espectacular que rodea toda la casa. El interior se divide en varios ambientes bien definidos: zona de comedor, área de descanso, rincón de lectura y gran salón abierto con muchísima luz natural. La cocina interior, moderna y espaciosa, está completamente equipada e incluye despensa y zona de lavadero independiente. Desde el salón se accede a la terraza orientada al suroeste, con vistas preciosas al mar. En uno de sus laterales se encuentra una cocina exterior junto a la zona de barbacoa, ideal para celebraciones o comidas al aire libre. También desde esta planta se accede a un acogedor patio privado. ???? Planta superior (tercera planta): En este nivel se encuentra un tercer dormitorio tipo suite, con vestidor, baño privado y salida a una gran terraza con vistas panorámicas al mar. Desde esta terraza se accede directamente a las zonas comunes de la urbanización, como la piscina y el club social, lo que convierte este nivel en un espacio perfecto para el descanso, el teletrabajo o recibir invitados con total independencia. Ubicada en uno de los entornos más cotizados de la Costa del Sol, la propiedad se encuentra a 15 min. andando a la estación de tren de cercanías y de la playa. por la parte norte comunica fácilmente con el pintoresco centro de Benalmádena Pueblo con sus exquisitos restaurantes y encantadoras calles empedradas, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda de lujo, eficiente y con vistas que enamoran, donde diseño, ubicación y calidad se unen a la perfección. La casa ha sido reformada y decorada con mucho gusto, incorporando materiales de alta calidad como suelos de gres porcelánico, suelos radiantes, sistemas modernos de eficiencia energética y soluciones arquitectónicas que elevan su confort y estilo.





