













## ADOSADO 5 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN ALOHA

Aloha

REF# R5062117 - 750.000€

5 3 223 m<sup>2</sup>
Beds Baths Built

No cuenta con terraza ni balcón. Situado en el corazón de Aloha, una de las zonas residenciales más exclusivas de Nueva Andalucía, este elegante adosado combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. Rodeado de campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y a pocos minutos de Puerto Banús y la playa, ofrece un estilo de vida único en Marbella. La vivienda cuenta con 223 m² construidos distribuidos en tres plantas, con un total de 5 dormitorios y 4 baños. Uno de sus grandes atractivos es el apartamento independiente tipo estudio, con entrada privada, cocina y baño propio, ideal para invitados, familia o persona de servicio El resto de la casa ofrece espacios luminosos y modernos: un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, suelos elegantes de piedra, calefacción por suelo radiante en los baños y armarios empotrados. Reformada en 2024, la propiedad se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. Aunque no dispone de terraza ni balcón privado, los residentes disfrutan de preciosos jardines comunitarios y piscina, en un entorno tranquilo y seguro con vigilancia. Además, incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y acceso a aparcamiento extra dentro de la comunidad cerrada. Esta propiedad es ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión con alto potencial en una de las localizaciones más demandadas de Marbella.

## silver**sea**







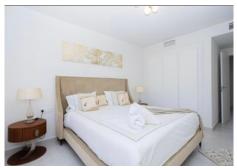




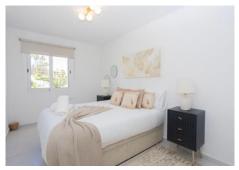


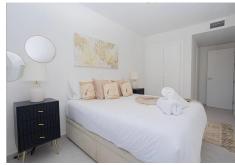


















## silversea













