



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

**REF# R5058223 – 1.099.000€**

3  
Beds

2  
Baths

137 m<sup>2</sup>  
Built

90 m<sup>2</sup>  
Terreno

90 m<sup>2</sup>  
Terrace

Espacio, confort y ubicación ideal — una oportunidad única en el corazón de San Pedro de Alcántara - 300 m<sup>2</sup> + Le presentamos un apartamento excepcional y exclusivo con más de 300 m<sup>2</sup> en total, de los cuales 133 m<sup>2</sup> corresponden al espacio interior y más de 170 m<sup>2</sup> a una espectacular terraza. La vivienda se encuentra en el nuevo complejo residencial Mare, recién terminado y entregado, ubicado en una de las zonas más populares de Marbella — San Pedro de Alcántara. Una terraza de 170 m<sup>2</sup> ofrece un espacio increíble, ideal para familias con niños, personas mayores o amantes de las plantas bajas — todo en pleno centro de San Pedro. A tan solo 5 minutos a pie de la playa. Muy cerca encontrará restaurantes, cafeterías, colegios públicos y privados, guarderías, supermercados, bancos y centros médicos — todo lo necesario para una vida cómoda o unas vacaciones perfectas. El apartamento ofrece: 3 amplios dormitorios con grandes ventanales y excelente luz natural 2 baños completos con materiales de alta calidad Suelo radiante con control independiente por estancia Electrodomésticos Siemens Plaza de garaje subterránea Trastero espacioso Más que un apartamento — es un espacio vital exclusivo en una de las zonas más dinámicas de la Costa del Sol. Perfecto tanto para residencia permanente como para inversión.



