



CASA 3 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN ISTÁN

Istán

REF# R5048674 – 1.790.000€

3
Beds

4
Baths

307 m²
Built

1050 m²
Terreno

35 m²
Terrace

Espectacular villa independiente en una zona exclusiva en Sierra Blanca Country Club, con impresionantes vistas abiertas al Gibraltar y al mar Mediterráneo. La propiedad cuenta con 307 m² construidos y destaca por sus techos de hasta 6 metros de altura en el salón principal, que aportan amplitud, luz natural y sensación de lujo. Distribución: •3 dormitorios espaciosos con armarios empotrados •3 baños completos en suite con acabados modernos y piedra natural •1 aseo •Salón-comedor con grandes ventanales y salida directa al jardín •Cocina americana totalmente equipada con isla central y zona de comedor La vivienda se vende amueblada, equipada con una cocina alemana ALMILMÖ de alta calidad y una chimenea nueva, ideal para crear un ambiente acogedor. Exterior: •Piscina privada •Jardín •Zona chill-out y espacio para barbacoa •Amplio patio de estacionamiento con capacidad para hasta 6 vehículos Cuenta con licencia turística vigente, lo que permite el alquiler vacacional, ofreciendo una excelente oportunidad de inversión. Ubicada a pocos minutos en coche de las playas, campos de golf y todos los servicios, esta villa es ideal como residencia habitual, casa vacacional o inversión de alta rentabilidad en la Costa del Sol.



