



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN BENALMADENA

Benalmadena

**REF# R5048254 – 545.000€**

3  
Beds

2  
Baths

120 m<sup>2</sup>  
Built

35 m<sup>2</sup>  
Terrace

Espectacular piso REFORMADO con GRAN TERRAZA y VISTAS AL MAR en Benalmádena Presentamos esta magnífica vivienda totalmente reformada, ubicada en Benalmádena, a escasa distancia del Hospital Internacional Xanit. Disfruta de una ubicación privilegiada, en un entorno tranquilo y bien conectado, con fácil acceso a comercios, servicios y transporte. Destaca por su espectacular terraza de 35 m<sup>2</sup> orientada al sur, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y con impresionantes vistas al mar. Un espacio perfecto para relajarse, compartir momentos en familia o con amigos. La propiedad se encuentra en un estado impecable, lista para entrar a vivir. Dispone de aire acondicionado en todas las estancias, lavadero independiente y armarios empotrados en todos los dormitorios. Incluye 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y TRASTERO ubicados en la planta sótano del edificio, lo que añade comodidad y espacio extra de almacenamiento. El residencial es un complejo cerrado que ofrece excelentes zonas comunes: 2 piscinas, jardines bien cuidados y parque infantil. Distribución: Hall de entrada, salón, cocina con acceso directo a la terraza. De vuelta al hall, pasillo, lavadero, dormitorio 3, cuarto de baño, dormitorio 2 y finalmente dormitorio principal con baño en suite y acceso a terraza anteriormente mencionada. Características: - Superficie construida: 120 m<sup>2</sup> -Terraza: 35 m<sup>2</sup> -Planta: 1ª -Orientación: Sur -Año de construcción: 2007 - Gastos de comunidad: 143 €/mes Una vivienda que lo tiene todo: ubicación, vistas, comodidad y un

entorno ideal. ¡Ven a visitarla y enamórate!



