



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

**REF# R5045368 – 399.000€**

2  
Beds

2  
Baths

82 m<sup>2</sup>  
Built

7 m<sup>2</sup>  
Terrace

Descubre tu nuevo hogar en Estepona con este impresionante apartamento, recién entregado, totalmente amueblado y listo para que te mudes. Situado en el vibrante corazón de Estepona, en una nueva residencia llamada Atica Homes, que se entregó en 2025, esta propiedad está a solo 4 minutos en coche o a un agradable paseo de 20 minutos de la playa, y a 5 minutos a pie del centro de la ciudad, lo que lo convierte en el lugar perfecto tanto para los amantes de la playa como de la ciudad. Ubicado dentro de un moderno complejo residencial, los residentes pueden disfrutar de acceso a una amplia piscina diseñada tanto para adultos como para niños. Esta dinámica y próspera zona de Estepona cuenta con una excelente conectividad, con fácil acceso a la A7 y AP7, asegurando que estés bien comunicado con la región circundante. Encontrarás todos los servicios esenciales a poca distancia, incluyendo escuelas, guarderías, supermercados, restaurantes y mucho más. Al entrar en el apartamento, descubrirás una amplia sala de estar complementada por una cocina moderna totalmente equipada. La sala de estar se abre a una encantadora terraza, perfecta para disfrutar de tu café de la mañana o del atardecer por la noche. El apartamento cuenta con dos dormitorios, cada uno con armarios empotrados, incluyendo una suite principal con su propio baño privado. Otras comodidades incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. ¡Experimenta el vibrante estilo de vida de Estepona, donde todo lo que necesitas está a solo

un corto paseo, sin necesidad de coche para disfrutar de tus vacaciones!

