



CASA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN COÍN

Coín

REF# R5039812 – 285.000€

3
Beds

2
Baths

92 m²
Built

3500 m²
Terreno

21 m²
Terrace

ACOGEDORA VIVIENDA RURAL A LA VENTA EN COÍN ?? 3 Dormitorios + Oficina | ?? 2 Baños ?? Parcela de 4.100 m² con Frutales | ?? Porche con Barbacoa | ?? Aire Acondicionado | ?? Chimenea Vivienda rural a tan solo 15 minutos de Coín, situada en la zona de Río Grande, en un entorno tranquilo, con gran privacidad y vistas espectaculares. Acceso asfaltado hasta los últimos 300 metros. Vivienda Principal (70 m²) 3 dormitorios amplios y muy luminosos 1 baño totalmente reformado Salón con cocina integrada, renovado recientemente Aire acondicionado y chimenea Estancias acogedoras con mucha luz natural Segunda construcción / Almacén (40 m²) 1 habitación usada actualmente como oficina 1 cocina En la planta baja, exterior: 1 baño con ducha 1 trastero/almacén ideal como garaje. Porche y Terraza Porche cubierto de 40 m² con zona chill out Barbacoa de obra Parcela y Exteriores 3.500 m² totalmente vallados Dos entradas diferentes Más de 100 árboles frutales: naranjos, limoneros, perales, manzanos, higos, uvas, melocotoneros, ciruelos, granados, nísperos, nueces pacanas... Sistema de riego automático ? Sostenibilidad y servicios Agua de Pozo y agua de la comunidad de regantes. Instalación de 12 placas solares + 2 baterías (no incluidas en el precio) Una oportunidad única para disfrutar de la tranquilidad del campo con todas las comodidades. ???Contáctanos para más información o para concertar una visita.

