



ÁTICO 3 DORMITORIOS 2.5 BAÑOS EN LA CARIHUELA

La Carihuela

REF# R5034502 – 1.145.000€

3
Beds

2.5
Baths

209 m²
Built

68 m²
Terrace

Este exclusivo ático de lujo se sitúa en la prestigiosa zona de La Carihuela, en Torremolinos, Málaga, y destaca por su privilegiada ubicación a escasos minutos a pie del mar, comercios, restaurantes, colegios y el puerto deportivo. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, dos elegantes baños completos —uno de ellos en suite— un lavadero y un aseo adicional. El ático se integra en una comunidad cerrada con ascensor, jardines y piscina comunitarios y gimnasio de calistenia, garantizando seguridad y bienestar. Entre sus características más destacadas se encuentran la piscina privada, el solárium y la terraza privada, desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas al mar, la piscina, la marina y la ciudad. El inmueble dispone también de un garaje privado con dos plazas y un trastero incluidos en el precio, así como preinstalación de carga para vehículos eléctricos. El interior de la vivienda es completamente nuevo y se entrega sin amueblar, permitiendo personalizar cada espacio. Ofrece un diseño moderno con cocina abierta totalmente equipada, salón-comedor, puertas de cristal, persianas eléctricas, armarios empotrados, puerta blindada y suelos porcelánicos. La climatización está garantizada mediante aire acondicionado y calefacción individual con tecnología de aerotermia, proporcionando un ambiente confortable durante todo el año. La propiedad se beneficia de una excelente conectividad, con fácil acceso al transporte público y a todos los servicios necesarios para una vida cómoda y lujosa. Es una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, con todas las

comodidades y unas vistas inigualables al entorno urbano y marítimo.

