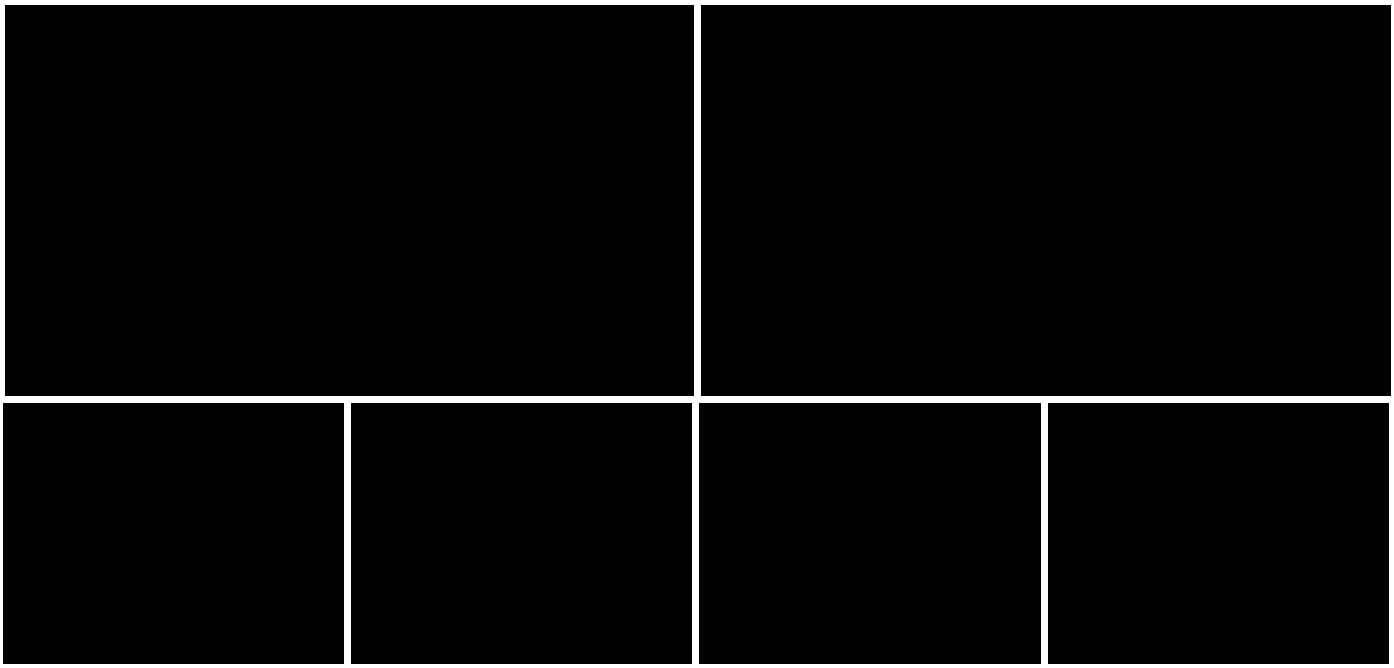


ÁTICO 1 BEDROOM 1 BATHROOM EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5034262 – 319.000€

1	1	67 m²	14 m²
Beds	Baths	Built	Terrace

Piso de un dormitorio con terraza privada ubicado en una de las urbanizaciones más modernas y prometedoras de Estepona, en plena Calle Archidona, una zona residencial tranquila en constante crecimiento y cada vez más demandada tanto por residentes como por inversores. Esta vivienda forma parte de un complejo de reciente construcción que combina diseño contemporáneo, eficiencia y estilo de vida mediterráneo. La urbanización cuenta con piscina comunitaria perfecta para los días de sol, gimnasio totalmente equipado ideal para mantener una vida activa sin salir de casa, zonas ajardinadas donde relajarse o socializar, y espacios comunes diseñados para ofrecer comodidad, seguridad y bienestar. Además, dispone de ascensor, acceso adaptado y posibilidad de adquirir plaza de garaje y trastero, lo que añade valor y funcionalidad a la propiedad. La vivienda ofrece un dormitorio amplio y luminoso, cocina integrada con electrodomésticos modernos, baño completo de diseño y una terraza soleada que se convierte en una extensión natural del salón, perfecta para disfrutar del aire libre, desayunar al sol o compartir una copa al atardecer. Todo en ella está pensado para aprovechar al máximo la luz natural y la tranquilidad del entorno. La ubicación es otro de sus grandes atractivos: a pocos minutos del centro de Estepona y de sus playas, bien conectada por carretera con Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga. En las inmediaciones hay supermercados, zonas verdes, colegios, centros deportivos y todos los servicios necesarios para el día a día. Ideal para quienes desean vivir en una urbanización con estilo,

moderna, segura y equipada, o para quienes buscan invertir en una zona en alza con alta demanda de alquiler. Este hogar representa una excelente oportunidad para disfrutar de la Costa del Sol desde un entorno cuidado, actual y lleno de posibilidades.

