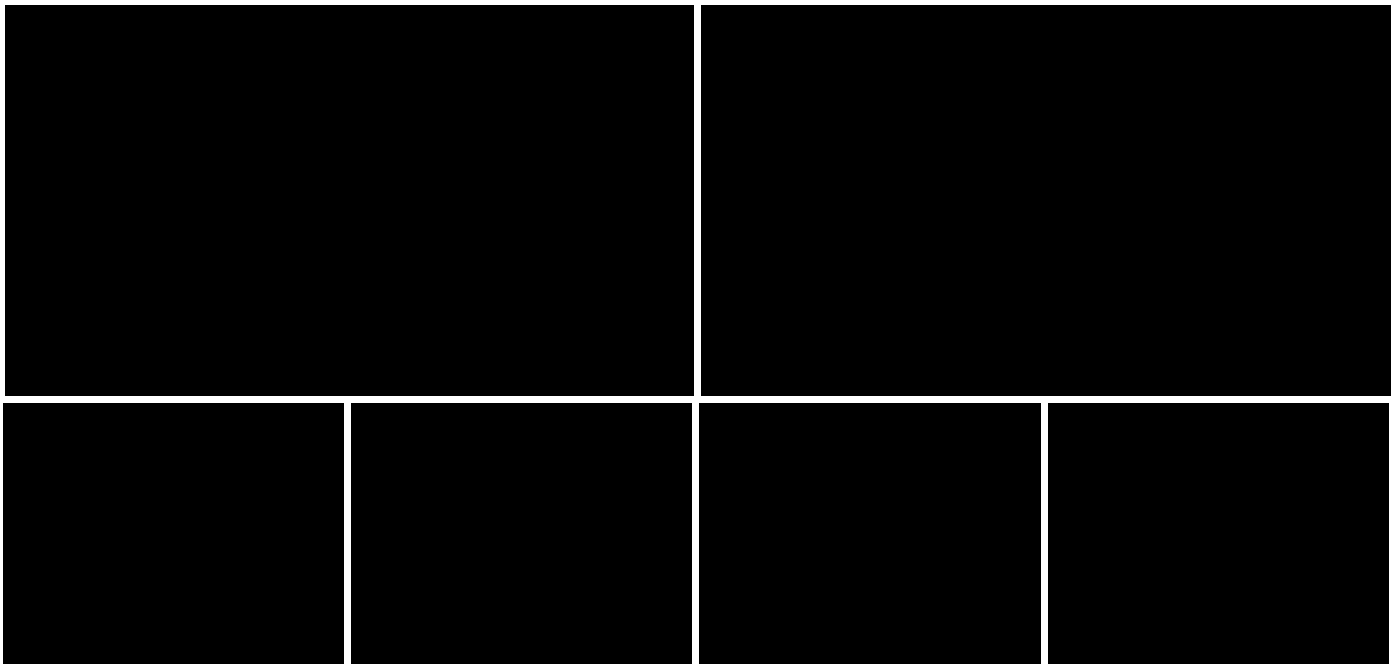


CASA 6 DORMITORIOS 5 BAÑOS EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

San Pedro de Alcántara

REF# R5014684 – 2.750.000€

6	5	628 m²	1000 m²	65 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Elegante villa en el centro de San Pedro! Con 3 apartamentos independientes y garaje para 10 coches. Esta excepcional villa de estilo andaluz está idealmente situada en el centro de San Pedro de Alcántara, a solo 10 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. Ofreciendo una combinación única de encanto tradicional y espacios amplios, la propiedad es perfecta para familias numerosas o para quienes buscan una vivienda con alojamiento para invitados. La planta superior cuenta con dos apartamentos totalmente independientes, ideales para invitados o como oportunidad de alquiler. Uno de ellos incluye dos dormitorios, un baño compartido, una luminosa sala de estar, cocina de concepto abierto y una generosa terraza con vistas al exuberante jardín. El segundo apartamento ofrece una distribución acogedora con un dormitorio, un baño, cocina abierta y una terraza privada orientada al porche trasero y con vistas a las montañas circundantes. En la planta principal, un amplio salón se conecta perfectamente con una gran terraza cubierta y el jardín cuidadosamente mantenido, donde le esperan una piscina privada y un encantador huerto. Una sala de estar adyacente conduce a la zona de dormitorios, que comprende una suite principal con baño en suite y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. La cocina, totalmente equipada y con un gran comedor, se conecta con una práctica lavandería y da acceso a la terraza trasera y a la zona de barbacoa, perfecta para el entretenimiento al aire libre. Una hermosa

escalera artesanal con barandillas de hierro forjado y luz natural procedente de una vidriera ornamentada conecta todos los niveles de la vivienda. En el sótano, la villa ofrece una característica destacada: un amplio garaje con capacidad para hasta 10 coches, junto a un gimnasio, trastero y un baño completo, un espacio ideal para entusiastas del automóvil o para quienes necesitan un almacenamiento y funcionalidad considerables. Materiales tradicionales como puertas de pino macizo, terrazo en los porches y suelos de mármol en todo el interior realzan el carácter atemporal andaluz de la villa. Ubicada en una zona tranquila y céntrica, esta es una oportunidad única para adquirir una gran villa con espacios habitables flexibles, privacidad y encanto, a solo unos pasos de la vibrante vida de San Pedro.

