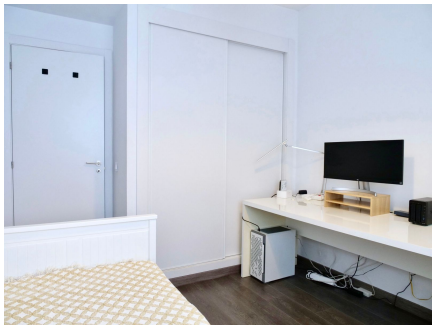
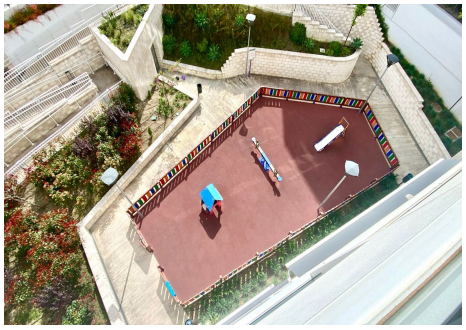
APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R5013628 – 449.000€

3	2	114 m²
Beds	Baths	Built

MODERNO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN ESTEPONA – SEGUNDA LÍNEA, A UN PASO DE TODO Ubicado a pocos pasos de la playa y del encantador centro de Estepona, este apartamento en segunda línea es una oportunidad única para quienes buscan estilo, comodidad y potencial de inversión. Situado en una urbanización cerrada y moderna construida en 2022, ofrece todo lo necesario para una vida confortable o un alto rendimiento en alquileres. Este amplio apartamento cuenta con: Tres amplios dormitorios con armarios empotrados Dos baños modernos Cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Gran terraza privada, ideal para relajarse o recibir invitados Plaza de aparcamiento subterránea extra grande y trastero, ambos ubicados en segunda línea para un fácil acceso y comodidad Piscina comunitaria con zona separada para niños El apartamento se vende completamente amueblado, incluyendo todos los electrodomésticos, aire acondicionado y utensilios del hogar. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y se permiten alquileres vacacionales, lo que lo convierte en una oportunidad llave en mano tanto para uso personal como para generar ingresos por alquiler. Ubicado a solo: 10 minutos caminando de la playa 5 minutos de supermercados y servicios diarios 7 minutos del animado centro de Estepona y su pintoresco casco antiguo Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 114 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de

Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciónes, Inversion.