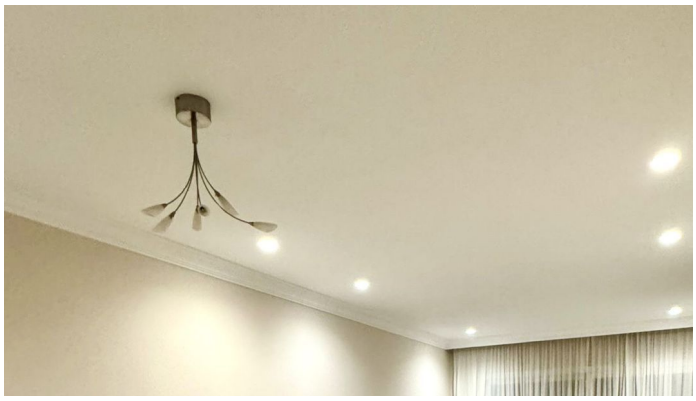
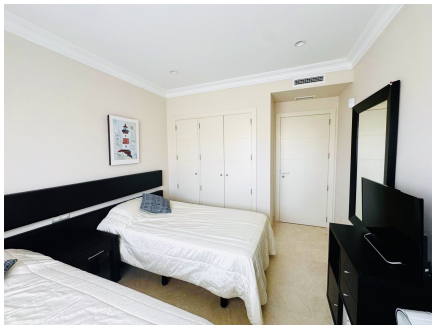


# APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

**REF# R4980541 – 810.000€**

| 2 | 2 | 117 m² | 34 m² |
|---|---|---|---|
| Beds | Baths | Built | Terrace |

Apartamento de lujo en primera línea de playa con acceso directo! El apartamento se encuentra en una comunidad moderna, luminosa, tranquila y familiar. Sin vecinos ruidosos: una villa a un lado y una reserva natural protegida al otro. Este espacioso y luminoso apartamento tiene una superficie total de 171 m², ofreciendo vistas impresionantes al mar y a la piscina. La superficie habitable es de 117 m², complementada con una terraza cubierta de 34 m² ideal para relajarse al aire libre. El espacio interior incluye: - 2 luminosos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite para máxima comodidad. - Aseo de invitados. - Cocina completamente equipada con todo lo necesario. - Salón con chimenea, que aporta calidez durante todo el año. - Lavadero (4 m²) para mayor funcionalidad. - Aire acondicionado (frío/calor) para su confort. - Armarios empotrados para un almacenamiento eficiente. Además, el apartamento cuenta con: - Espacio de aparcamiento subterráneo seguro. - Trastero. Ubicado en una comunidad cerrada que ofrece: - Impresionante piscina climatizada de agua salada de 20 metros, disponible todo el año. - Piscina infantil. - Gimnasio para un estilo de vida activo. - Centro de bienestar con sauna. Este apartamento en primera línea de playa es el lugar perfecto para un estilo de vida tranquilo y lujoso. Disfrute de las vistas pintorescas y todas las comodidades de este exclusivo complejo. Ubicación ideal cerca de Estepona, Puerto Banús, Marbella y San Pedro. ¡Contáctanos para más información y para visitar!