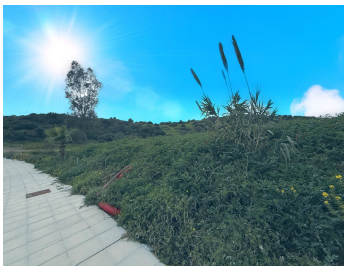

TERRENO URBANO EN ESTEPONA

Estepona

REF# R4980460 – 2.000.000€

Beds	Baths	Built	Terreno
		m²	5000 m²

Parcela residencial de primera en Estepona Golf con impresionantes vistas Esta excepcional parcela residencial de 5.000m² está perfectamente situada en la prestigiosa zona de Estepona Golf, ofreciendo impresionantes vistas de las montañas, el mar y el campo de golf. Una rara oportunidad de inversión, esta parcela es ideal para promotores o aquellos que buscan crear una comunidad residencial de lujo. Características principales: Superficie total: 5,000m² Potencial para construir hasta 7 villas exclusivas **Plot (m²)** | **Edificabilidad (m²)** | 01 | 685.4 | 240 | | 02 | 625.5 | 240 | | 03 | 708.7 | 210 | | 04 | 604.9 | 240 | | 05 | 656.7 | 240 | | 06 | 404.4 | 240 | | 07 | 744.5 | 240 | Totalmente equipada con los servicios esenciales: agua, electricidad, gestión de residuos y alumbrado público Entorno espectacular con vistas panorámicas a la montaña, al mar y al campo de golf Situada en el corazón de Estepona Golf, esta parcela ofrece fácil acceso a campos de golf de clase mundial, playas vírgenes y la vibrante ciudad de Estepona. Es una oportunidad sin igual para diseñar y desarrollar un proyecto residencial único en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Precio: 2.000.000 euros (+21% IVA) Si desea más información, como un informe completo o una visita, póngase en contacto con nosotros.