



TERRENO URBANO EN VALTOCADO

Valtocado

REF# R4922593 – 289.000€

		m ²	2116 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno

PARCELA en venta en la prestigiosa villa urb. Valtocado, Mijas, con impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta parcela urbana de 2.116 m² orientada al sur ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y está situada en una zona tranquila y segura a poca distancia en coche del encantador pueblo de montaña Mijas Pueblo, donde encontrará todo lo que necesita. ¡El terreno ya ha sido excavado y se han colocado los cimientos! Se puede construir una villa de 2 niveles (altura máx. 7 metros) hasta 275 m² construidos y con un 20% de ocupación del terreno. El proyecto del anterior propietario consistía en una villa con 4 dormitorios, 3 baños, aseo para invitados, grandes terrazas y una piscina, y es sólo un ejemplo de cómo podría construir la casa de sus sueños. La antigua licencia de construcción ha caducado y es necesario solicitar una nueva. Construya la casa de sus sueños en esta ubicación idílica con impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña. La parcela es de propiedad privada por lo que se aplica el ITP normal a esta compra. Contáctenos para obtener más información o programar una visita.

