



CASA 4 DORMITORIOS 5 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4922098 – 3.980.000€

4	5	710 m ²	1008 m ²	147 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Lujo Mediterráneo Relajado en el Prestigioso Valle del Golf de Marbella Situada junto a Puerto Banús, Nueva Andalucía es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella. Ofrece una excelente infraestructura, con colegios internacionales como Aloha College, centros comerciales, restaurantes y servicios de alta calidad. Conocida como el “Valle del Golf”, alberga prestigiosos campos como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos - un entorno tranquilo y bien conectado, ideal para familias y amantes del golf. En este entorno privilegiado se encuentra una villa de una sola planta bellamente diseñada. Con 4 amplios dormitorios y una distribución pensada para abrazar el estilo de vida mediterráneo, la propiedad invita a desconectar, disfrutar del sol y vivir momentos serenos junto a la piscina privada o en la zona chill-out - perfecta para las cálidas noches de verano y los atardeceres dorados. La construcción está prevista para finalizar a principios de 2026. El hogar se centra en el confort moderno y la vida personalizada. Ubicada en una generosa parcela con amplias terrazas, jardines paisajísticos, piscina privada y zona chill-out, ofrece disfrute al aire libre todo el año. Un garaje subterráneo y un amplio sótano personalizable aportan flexibilidad, permitiendo a cada familia adaptar el espacio a sus necesidades - ya sea un cine en casa, gimnasio o sala de entretenimiento.



