

## CASA 3 DORMITORIOS 5 BAÑOS EN ELVIRIA

Elviria

**REF# R4884292 – 4.750.000€**

3	5	979 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built

OPORTUNIDAD PARA INVERTIR. Fantástica propiedad de obra nueva ubicada en Elviria lado playa ,a tan solo unos metros del conocido Hotel Vincci . Inmejorable ubicación a solo unos minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol . Villa minimalista que consta de tres plantas con un sótano que podría destinarse para gym, sala de juegos, cine, y aparcamiento para más de 10 coches. En la primera planta gran cocina totalmente equipada, fantástico salón comedor con una terraza con vistas a la montañas. En la segunda planta tres dormitorios en suite, cocina y lavadero, todo totalmente exterior con otra magnifica terraza. En la tercera planta gran terraza con bonitas vistas al la Concha de Marbella ,piscina y zona chill. Consta con tres licencias ya concedidas por el Ayuntamiento de Marbella. Consultar las diferentes opciones posibles que puede tener esta propiedad. Se espera acabar las terminaciones y detalles de la villa a finales de noviembre-diciembre 2024



