



## APARTAMENTO PLANTA MEDIA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN BENALMADENA

Benalmadena

**REF# R4862500 – 685.000€**

3  
Beds

2  
Baths

140 m<sup>2</sup>  
Built

50 m<sup>2</sup>  
Terrace

Este hermoso apartamento de esquina en el complejo combina la vida contemporánea con un amplio espacio interior y exterior, vistas panorámicas al mar y acceso a servicios comunitarios excepcionales. La amplia sala de estar y cocina de 50 metros cuadrados y la gran terraza envolvente lo hacen perfecto para quienes buscan un estilo de vida costero lujoso. Características del apartamento: \*Sala de estar y cocina abierta: un área abierta luminosa y espaciosa de 50 metros cuadrados, perfecta para socializar y la vida diaria. La cocina cuenta con una elegante isla, que se combina a la perfección con el espacio de estar para crear un ambiente moderno y aireado. \*Terraza envolvente: la sala de estar se extiende a una terraza envolvente de 45 metros cuadrados, accesible a través de grandes puertas corredizas. Ideal para cenar al aire libre, relajarse o disfrutar de las vistas panorámicas al mar. \*Dormitorios: 3 amplios dormitorios. \*Dormitorio principal: cuenta con un baño principal en suite y acceso a una terraza privada con cortinas de vidrio, lo que ofrece flexibilidad como habitación adicional u oficina en casa. \*Baño principal: Un baño moderno con dos lavabos, una ducha a ras de suelo y un inodoro para un mayor lujo. \*Baño de invitados: Cuenta con una bañera, lavabo e inodoro, lo que brinda comodidad a los invitados o familiares. \*Lavadero: Espacio práctico para lavandería y almacenamiento adicional. \*\*La propiedad se vende parcialmente amueblada. Comunidad y comodidades: \*Estacionamiento subterráneo (los parkings son separados y no

uno detrás de otro): Incluye dos espacios de estacionamiento, uno de ellos preinstalado para cargar autos eléctricos, y un trastero para mayor comodidad. \*Piscina: La piscina comunitaria ofrece un refugio refrescante para los residentes. \*Casa club y gimnasio & sauna: La comunidad también cuenta con una casa club y un gimnasio, lo que promueve un estilo de vida activo. Mejoras de la comunidad: \*Suministro de agua: Un descalcificador recientemente instalado mejora la calidad del agua para toda la urbanización. \*Proyecto de paneles solares aprobado

