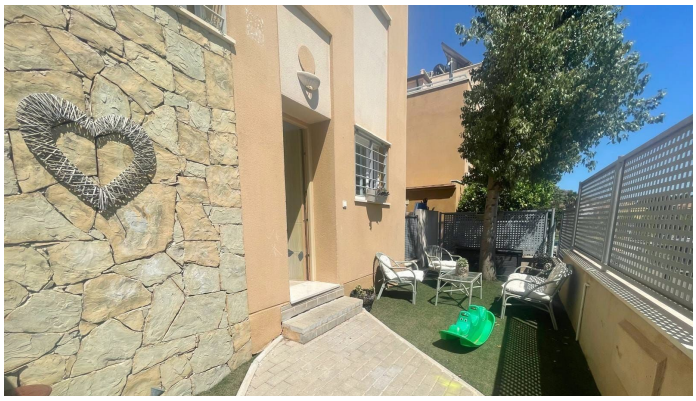
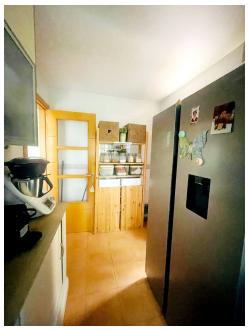
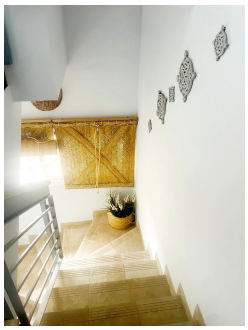


PAREADA 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MÁLAGA

Málaga

REF# R4860850 – 465.000€

3	3	125 m²	54 m²	83 m²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Tu nuevo hogar te espera en Puerto de la Torre, Málaga! Descubre esta espectacular vivienda unifamiliar, que combina gran confort y estilo en una ubicación inmejorable. Con un total de 250 m² aproximados, de los cuales 120 m²aprox son de vivienda, este hogar es el refugio perfecto para disfrutar de la vida en familia. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos de todos los servicios que necesitas y con conexiones rápida a carreteras como la Hiperronda, facilitando tu día a día. Características destacadas: - 3 Dormitorios: Uno de ellos en suite, ideal para tu privacidad y descanso. - 2 Baños completos y 1 aseo : Uno en planta baja, pensado para tu comodidad y la de tus invitados. - Acogedor salón-comedor con salida a una de las terrazas: Un espacio luminoso y cálido donde crear recuerdos inolvidables. - Cocina independiente: Perfecta para los amantes de la gastronomía, con acceso directo a la terraza. - Grandes terrazas más 100 m2 y solárium de 45 m²: Tu oasis privado para disfrutar del sol y las vistas, creando diferentes estancias, para disfrutar al aire libre. - Parking subterráneo para 2 coches: Con acceso directo a la vivienda, ¡olvídate de buscar aparcamiento! EL GRAN POTENCIAL • En primer lugar, es su inmejorable ubicación, una zona en plena expansión, residencial y muy bien conectada. • Gran luminosidad en la vivienda, por su orientación, que permite disfrutar de luz natural la mayor parte del día. • La cantidad de M2 es otro importante punto a tener en cuenta sin duda con una excelente distribución en sus estancias y grandes terrazas aportando mucha vida exterior como también permitiendo aprovechar los espacios para

realizar ampliaciones en diferentes ambientes como por ejemplo la cocina, salón y comedor, dando mucho juego y ganando más metros interiores. • El estado excelente en línea general que se encuentra para entrar a vivir. Y muchos más que lo podrás apreciar desde la vivienda misma …porque una cosa es contarlo y otra vivirlo…… Porque esta propiedad es mucho más que una vivienda, es tu HOGAR !, el lugar donde tus sueños pueden hacerse realidad. Imagina las tardes de verano en tu terraza, las cenas familiares en el salón y la tranquilidad de vivir en un entorno que lo tiene todo. ¡Aprovecha esta gran oportunidad! Contáctanos para más información y para concertar una visita. Tu nuevo hogar en Puerto de la Torre te está esperando ! #ViviendaUnifamiliar #Málaga #TuNuevoHogar #InversiónConAmor