



MIDDLE FLOOR STUDIO 1 BATHROOMS IN ARROYO DE LA MIEL

Arroyo de la Miel

REF# R4815625 – 174.500€

Beds	1	29 m ²
	Baths	Built

Fantástico estudio, TOTALMENTE REFORMADO, ubicado en pleno centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena). Ubicación ideal, a un paso de todo tipo de comercios y servicios. Propiedad en impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado, ventilador con mando a distancia, sistema de alarma, varios armarios con gran capacidad de almacenaje y cocina equipada. Vivienda con orientación SUR. Edificio muy tranquilo, de tan solo 7 propiedades, con ascensor. Vivienda ideal como casa vacacional o inversión, muy fácil de alquilar. Gastos de comunidad de tan solo 32 €/mes. La distribución es la siguiente: Hall, cuarto de baño, cocina y salón con acceso a balcón. Metros construidos: 29 m². Metros útiles: 25 m². Planta: 1^a. Gastos de comunidad: 32 €/mes. Gastos de IBI: 316 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Orientación: Sur. Año de construcción: 2006. *Distancias: - Comercios: 25 mts. -Restaurantes y bares: 25 mts. -Parada de bus: 100 mts. -Estación de tren: 150 mts. - Supermercado: 175 mts. -Parque de la Paloma: 750 mts. -Playa: 1.3 km. -Aeropuerto: 13 km.

