



## APARTAMENTO PLANTA ALTA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

REF# R4807453 – 715.000€

3  
Beds

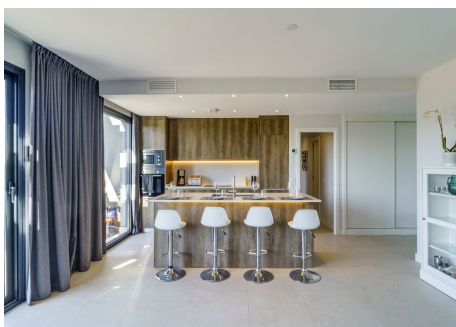
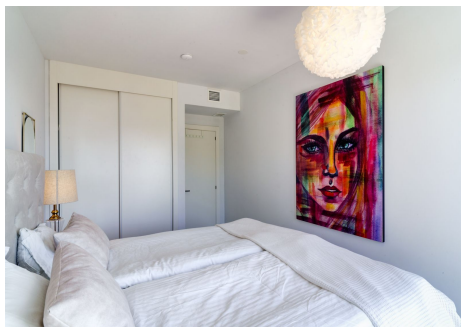
2  
Baths

130 m<sup>2</sup>  
Built

44 m<sup>2</sup>  
Terrace

\*Encantador apartamento a poca distancia del mar te espera en Estepona - Las Mesas\* Ubicado en el corazón de Estepona, este exquisito apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, con el principal en suite, te invita a un mundo de vida de lujo con una comodidad inigualable. Entra en esta morada contemporánea, construida en 2021, y descubre un refugio de confort y sofisticación. Luz Natural Abundante y Diseño Fluido El amplio plano abierto conecta sin esfuerzo el salón con la gran terraza exterior de 44m<sup>2</sup>, bañando el espacio con luz natural mientras ofrece vistas al azul del mar. La terraza cuenta con persianas automáticas, barbacoa y un sistema de riego. Ya sea organizando reuniones o disfrutando de momentos tranquilos, este flujo continuo entre el interior y el exterior crea una atmósfera cautivadora. Comodidades que Definen el Lujo No solo esta residencia cuenta con un cuarto de lavado separado para mayor comodidad, sino que también ofrece almacenamiento privado y aparcamiento en el garaje, asegurando tanto practicidad como seguridad. Además, ambos baños tienen calefacción por suelo radiante, y la cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama. La comunidad dispone de piscinas exteriores e interiores compartidas, complementadas con una piscina dedicada a los niños, ideal para la relajación y el disfrute familiar. Un gimnasio completamente equipado espera a quienes abrazan un estilo de vida activo, añadiendo una capa adicional de conveniencia y bienestar. Cerca del Encanto de Estepona Situado cerca

del encantador puerto de Estepona, esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. Disfruta de paseos a las tiendas, bares, restaurantes y supermercados cercanos, deleitándote con la vibrante atmósfera local y las diversas delicias culinarias. Cada servicio está a poca distancia, prometiendo un estilo de vida de facilidad y placer. Descubre la esencia de la vida costera en Estepona: donde las vistas, la elegancia moderna y una multitud de comodidades convergen para crear una experiencia residencial sin igual. No pierdas la oportunidad de hacer de este lujoso apartamento tu propio santuario junto al mar. \*Distancias en coche:\* - Marbella: 25 min - Puerto Banús: 15 min - Aeropuerto de Málaga: 55 min - San Pedro: 12 min  
LET US MOVE YOU!



PROPERTIES  
silversea

