



APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R4800904 – 264.995€

2
Beds

2
Baths

77 m²
Built

11 m²
Terrace

Apartamento tradicional andaluz en planta baja con jardín y una hermosa terraza de entrada con arcos de tres niveles que ofrece vistas a múltiples palmeras tropicales altas y una calle residencial bordeada de árboles. Apartamento con decoración característica dentro de una comunidad residencial cerrada con un exquisito jardín de flores y palmeras tropicales a solo 1 km del mar y la playa, ubicado al pie del campo de golf El Paraíso, un área votada constantemente como una de las mejores ubicaciones residenciales y de golf en la Costa del Sol. La propiedad ofrece una especificación de calidad con una cocina renovada de estilo Mayfair con paneles de madera blanca, superficies de granito y lavavajillas. Pisos de cerámica blanca de cuerpo claro instalados en todas partes, persianas persianas automáticas, cortinas hechas a medida, aire acondicionado y una chimenea real, barandillas de seguridad decorativas de hierro forjado andaluz en las ventanas, 2 elegantes sofás de cuero negro de 2 plazas de alta calidad con una mesa de café circular de madera a juego, detalle de pared integrado con características originales, carpintería original de madera oscura y ventanas originales de estilo andaluz con cortinas hechas a medida. Desde la entrada, un cómodo salón de planta abierta con TV y área de relajación se enfrenta a una chimenea original con comedor para 6 personas, el salón ofrece una gran cantidad de luz natural a través de 2 juegos de ventanas con múltiples palmeras tropicales que decoran las vistas en toda la habitación. Una

hermosa terraza arqueada para comer y relajarse con un jardín al frente se accede cómodamente desde el salón. Dormitorio principal de estilo rústico con una suite de dormitorio blanca, amplios armarios originales de madera natural de pared a pared, ventanas andaluzas con carácter que exponen las exquisitas vistas a las palmeras y al jardín, baño privado adyacente con bañera desde el dormitorio principal. Desde el dormitorio de invitados se ven más exquisitas vistas al jardín de palmeras tropicales altas, camas individuales amuebladas con muebles únicos de ratán fucsia y blanco que complementan la habitación con un baño de invitados con servicio de ducha a ras de suelo. Se puede acceder a un cómodo patio / trastero desde la cocina. Un golf perfecto, vacaciones, primera compra, jubilación o inversión de alquiler. Todos los muebles, comedor en terraza exterior con 4 sillas plegables o de comedor, alfombras nuevas de ratán, adornos, ropa de cama, cojines y decoración incluidos en el precio. Los jardines comunitarios ofrecen un paraíso tranquilo con múltiples jardines altos de palmeras tropicales y una impresionante piscina para residentes dentro de los jardines comunitarios que actualmente se encuentra en proceso de renovación / reconstrucción. El estacionamiento está abierto y se encuentra en una calle arbolada fuera de las puertas de la comunidad, situada cerca del apartamento. Hay estacionamiento para carritos de golf disponible al lado de la comunidad. Se puede acceder al campo de golf El Paraíso en carrito de golf desde la comunidad o en 10/15 minutos a pie. El hotel de golf El Paraíso, el famoso restaurante Ramos, el campo de golf El Paraíso y la casa club son un paraíso de actividad social deseable, todos ubicados cerca. A poca distancia de Bel Air, Costalita Beach y Paseo y de Cancalada, y a solo 5 minutos en automóvil desde la comunidad hasta Guadalmina Alta Centro Comercial al otro lado de Barrio De Cortes. Una propiedad única a la venta a un buen precio



