



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MANILVA

Manilva

**REF# R4794697 – 329.259€**

2 Beds	2 Baths	102 m <sup>2</sup> Built	19 m <sup>2</sup> Terrace
-----------	------------	-----------------------------	------------------------------

Imagine despertar cada mañana en un entorno donde la tranquilidad se fusiona con la brisa marina y el cálido sol del Mediterráneo. Esto y mucho más es lo que le ofrece nuestra promoción de 45 exclusivos pisos de obra nueva en Manilva. Un recinto que ofrece serenidad y confort en sus tres elegantes edificios. ¿Se imagina disfrutando de un espacioso bajo con jardín, o quizás prefiere la altura y las impresionantes vistas desde nuestros áticos dúplex? Con opciones de 2 o 3 dormitorios, cada uno de nuestros pisos ofrece un espacio de vida que se adapta a sus necesidades, con tamaños que van desde los acogedores 102 m<sup>2</sup> hasta los lujosos 132 m<sup>2</sup>. Su orientación suroeste le permite disfrutar desde su terraza de unas maravillosas vistas panorámicas al mar, Gibraltar y norte de África. Además, la luminosidad inundará cada rincón de su salón. La compra incluye no solo un hogar, sino también comodidad y seguridad. Dispondrá de su propia plaza de parking y trastero para almacenar sus tesoros y mantener su espacio impecablemente organizado. Disfrute la piscina comunitaria donde podrá sumergirse y relajarse, un moderno gimnasio para mantener su cuerpo en forma, una versátil sala multiusos para sus eventos o reuniones y una zona infantil donde los más pequeños pueden dejar volar su imaginación. Con una ubicación privilegiada, tendrá acceso a una amplia gama de servicios en los encantadores entornos de Casares Costa, El Cortesín, Manilva pueblo y Sotogrande. Y para los amantes del golf, las playas y la

