



CASA 5 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4790113 – 4.850.000€

5	4	477 m ²	2320 m ²	50 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

¡Descubre la joya que siempre has soñado! Te presentamos esta impresionante villa independiente ubicada en una parcela de 2.300 m² en una de las urbanizaciones más exclusivas y seguras de la zona, con vigilancia 24 horas. Esta propiedad ofrece una oportunidad única: reformar la casa existente o construir dos villas de lujo, todo ello con vistas frontales al prestigioso campo de golf de Las Brisas. Con 477 m² construidos y 450 m² útiles, la villa cuenta con 5 amplios dormitorios, 4 baños completos, armarios empotrados y un trastero. La orientación sur-oeste garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día. Construida en 1987, esta propiedad necesita reformas, lo que te permitirá personalizarla a tu gusto y necesidades. La ubicación es inmejorable: a menos de 3 km de Puerto Banús y cerca de una amplia variedad de restaurantes y comercios. Además, la parcela mínima en esta exclusiva zona es de 1.000 m², lo que asegura privacidad y tranquilidad. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno único con todas las comodidades y servicios a tu alcance. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar por sus posibilidades!

