



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 3 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN BENAHAVÍS

Benahavís

REF# R4788208 – 1.350.000€

3  
Beds

4  
Baths

300 m<sup>2</sup>  
Built

400 m<sup>2</sup>  
Terreno

65 m<sup>2</sup>  
Terrace

Impresionante Dúplex en Planta Baja de 3 Dormitorios con Vistas al Mar en Benahavís ¡Bienvenido a la casa de tus sueños en el hermoso Benahavís! Aquí, el lujo moderno se combina a la perfección con las impresionantes vistas al mar. Este dúplex en planta baja ofrece elegancia y tranquilidad, lo que lo hace perfecto para compradores exigentes. Al entrar, quedarás cautivado por las vistas panorámicas al mar. La luz natural inunda las áreas de estar, comedor y cocina de planta abierta, creando un espacio acogedor tanto para relajarse como para entretenerse. Características Principales: Dormitorios y Baños: La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Además, el dormitorio principal ofrece impresionantes vistas al mar directamente desde la cama. Superficie Construida: El dúplex cuenta con una generosa superficie construida de 300.71 m<sup>2</sup> y una superficie útil de 252.17 m<sup>2</sup>. Además, incluye un trastero de 17 m<sup>2</sup> con tomas de corriente, ideal para almacenar pertenencias o equipos deportivos. También hay dos amplias plazas de aparcamiento subterráneas de 17 m<sup>2</sup> y 18 m<sup>2</sup>. Vistas al Mar: Disfruta de impresionantes vistas al mar Mediterráneo desde la comodidad de tu hogar, integrando la naturaleza en tu vida diaria. Servicios de Lujo: La urbanización ofrece una gran cantidad de comodidades, incluyendo una piscina exterior, gimnasio, sauna y hammam, mejorando tu estilo de vida. Ubicación: Situado a poca distancia de un bar y restaurante local, tendrás comodidad a tu alcance mientras disfrutas

de la tranquilidad de esta exclusiva zona. Diseño Moderno: El apartamento cuenta con un diseño moderno con líneas limpias, acabados de alta calidad y mucha luz natural en todas partes. Armarios Empotrados: Cada dormitorio tiene armarios empotrados, y hay almacenamiento adicional en el área de estar de planta abierta, asegurando un ambiente sin desorden. Interiores Espaciosos: Las áreas de estar de planta abierta y los bien equipados dormitorios transmiten una sensación de amplitud y comodidad. Interior Bien Diseñado: El interior combina funcionalidad con estilo, creando un ambiente armonioso, acogedor y sofisticado. Seguridad: El apartamento ofrece servicios de seguridad las 24 horas y un conserje dedicado. También cuenta con un sistema de alarma independiente con cámaras para mayor protección y tranquilidad. En conclusión, esta propiedad es una oportunidad única para poseer una casa moderna y bien diseñada en una de las áreas más deseables de Benahavís. Ya sea que estés buscando una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión, este dúplex seguramente superará tus expectativas. ¡Agenda una visita hoy para experimentar el encanto de la vida costera combinada con el lujo contemporáneo!





