



## ADOSADO 3 DORMITORIOS 1.5 BATHROOMS EN RIVIERA DEL SOL

Riviera del Sol

**REF# R4786666 – 399.000€**

3  
Beds

1.5  
Baths

90 m<sup>2</sup>  
Built

22 m<sup>2</sup>  
Terrace

¡¡¡Ubicación!!! ¡Una cálida bienvenida a esta fantástica casa adosada en esquina en Riviera del Sol con vista al mar, amplias terrazas y a poca distancia de todo! La propiedad consta de tres plantas: Nivel de entrada: La casa está ubicada en una esquina del edificio, lo que da una sensación de mucha privacidad. Justo afuera de la puerta de entrada encontrará un pequeño patio con espacio para una mesa de café con sombra. Cuando ingresa a la casa, lo recibe el área abierta/luminosa, desde la cocina recientemente renovada que está integrada con la sala de estar. En la cocina hay nevera, lavavajillas, vinoteca y una mesa de comedor con 6 asientos. En el salón hay aire acondicionado instalado para que siempre puedas establecer una temperatura agradable, y aquí hay un bonito grupo de sofás con TV. En este nivel también hay un aseo para invitados y un rincón bien planificado junto a las escaleras donde hay estantes incorporados para almacenamiento, así como una lavadora y un congelador. Pasamos la cocina y salimos por las grandes puertas de cristal al maravilloso y soleado patio donde tienes una mesa de comedor con 8 asientos perfecta para cenas, con sombrilla y rincón de barbacoa. Piso 1: Subimos un tramo de escaleras y allí encontramos 3 dormitorios. Dos de ellas tienen vistas al mar y armarios empotrados y la tercera habitación tiene ventanas que dan al agradable jardín. El baño recién reformado con ducha está justo al lado de los dormitorios. Piso 2: Por último, pero no menos importante, ¡la mágica terraza en la azotea! En

lo alto de la casa encontramos este agradable patio con salón, que ofrece una brillante vista del Mediterráneo donde poder disfrutar de los increíbles 320 días de sol en la Costa del Sol. ¡Esta propia casa ofrece no sólo un bonito hogar, sino también una ubicación ideal! A poca distancia se encuentra la playa, restaurantes, bares, tiendas de comestibles, pádel/tenis, club de playa, gimnasio, parada de autobús, etc. La asociación es una comunidad cerrada y ofrece un hermoso jardín con una piscina refrescante, donde podrá disfruta desde la mañana hasta la noche. ¡Recomendamos encarecidamente una visita! Póngase en contacto con nosotros hoy y podrá experimentar la casa en persona.







