



TOP FLOOR STUDIO 1 BATHROOMS IN BENALMADENA COSTA

Benalmadena Costa

REF# R4766332 – 165.000€

Beds	1 Baths	31 m ² Built	6 m ² Terrace
------	------------	----------------------------	-----------------------------

¡Este encantador estudio está ubicado en el décimo piso del popular Complejo Jupiter en Benalmádena! Con fabulosas vistas al mar, esta propiedad es una inversión ideal para aquellos que buscan un alto potencial de alquiler en una ubicación privilegiada. Ubicación Inmejorable con Vistas Espectaculares al Mar Situado en el décimo piso, este estudio ofrece impresionantes vistas elevadas del Mar Mediterráneo, lo que lo convierte en una opción muy solicitada tanto para alquileres vacacionales como para estancias a largo plazo. El bullicioso centro de Arroyo de la Miel, con su variedad de tiendas, restaurantes y servicios, está a solo un corto paseo. Las hermosas playas de Benalmádena están a poca distancia a pie, asegurando que nunca estés lejos del sol y la arena. Listo para Modernizar - Oportunidad de Inversión Perfecta Este estudio necesita modernización, lo que presenta una fantástica oportunidad para los inversores de crear un espacio de vida elegante y contemporáneo. Con su ubicación excepcional y su potencial de altos rendimientos, esta propiedad es una elección inteligente de inversión. Características Destacadas de la Comunidad El Complejo Jupiter ofrece una gran cantidad de comodidades de primer nivel, incluyendo un servicio de recepción las 24 horas para su conveniencia y seguridad. Los residentes pueden disfrutar de los bien mantenidos jardines comunitarios y un encantador parque acuático, perfecto para la relajación y el entretenimiento. Aspectos Clave de la Inversión Espectaculares Vistas al Mar:

Disfruta de impresionantes vistas elevadas desde el décimo piso. Alto Potencial de Alquiler: Ideal tanto para alquileres vacacionales como para estancias a largo plazo. Ubicación Privilegiada: Cerca del mar, del centro de Arroyo de la Miel y de todos los servicios. Excelentes Instalaciones Comunitarias: Recepción las 24 horas, jardines y parque acuático. Proximidad al Transporte: Estación de tren cercana para una fácil conectividad. ¡Programa una Visita Hoy Mismo! Esta propiedad, muy solicitada, no estará en el mercado por mucho tiempo. Se recomienda encarecidamente realizar visitas para apreciar plenamente el potencial que ofrece este estudio. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y asegurar esta excelente oportunidad de inversión en Benalmádena! Escritura : Construido 31m2 incluye terraza, Año Construcción 1975- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 179,01 € por año - Basura 172 € por año - Comunidad 91,55€ al mes (incluye agua) CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 Pendiente Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)



