



## ADOSADO 3 DORMITORIOS 4 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4764577 – 750.000€**

3  
Beds

4  
Baths

272 m<sup>2</sup>  
Built

60 m<sup>2</sup>  
Terreno

51 m<sup>2</sup>  
Terrace

Marbella, España. Taunhaus en Venta en INueva Andalucía Marbella Una oportunidad única para adquirir una impresionante casa adosada en la exclusiva urbanización cerrada en Nueva Andalucía, Marbella, a solo 57 kilómetros del Aeropuerto de Málaga. Esta magnífica propiedad está en una ubicación privilegiada, junto a un prestigioso club de tenis, zonas comerciales y supermercados. Además, el famoso puerto de Puerto Banús está a solo 2 km, proporcionando acceso rápido a su vibrante vida nocturna, tiendas de lujo y restaurantes de alta cocina. Características de la Propiedad: Dormitorios: 3 amplios dormitorios en suite, cada uno con su propio baño, proporcionando máxima comodidad y privacidad. Baños: 3 baños completos y un aseo adicional para invitados. Suelos: Elegantes suelos de mármol que añaden lujo y sofisticación a la casa. Las habitaciones tienen suelos de parquet natural. Climatización: Sistema de aire acondicionado y calefacción a gas con radiadores distribuidos por toda la casa, asegurando una temperatura perfecta durante todo el año. Chimenea: Acogedora chimenea en el salón, ideal para las noches más frescas. Garaje: Sótano con garaje subterráneo para 2 coches, proporcionando amplio espacio de estacionamiento y almacenamiento. Este taunhaus combina a la perfección confort, lujo y una ubicación inmejorable. Esta urbanización es conocida por su tranquilidad y belleza, ofreciendo un entorno seguro y sereno para vivir. No pierda la oportunidad de visitar esta espectacular propiedad. ¡Contáctenos hoy para obtener más

información y para programar una visita! Información Importante: Existe posibilidad de pago en rublos dentro del territorio de la Federación Rusa.



