



## PAREADA 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN RIVIERA DEL SOL

Riviera del Sol

**REF# R4763578 – 499.000€**

4	3	130 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Esta casa adosada está ubicada en una exclusiva urbanización en Riviera del Sol. Construida en 2005, la comunidad está cerrada y segura. Se encuentra a sólo 5 minutos en coche de la playa, lo que la convierte en un lugar ideal para quienes buscan tranquilidad y comodidad. La comunidad cuenta con dos piscinas, una climatizada, hermosos jardines y una gran área de pagoda comunitaria perfecta para cenar al aire libre. En el interior, la casa cuenta con una distribución espaciosa con cuatro dormitorios y tres baños. El vestíbulo de entrada conduce a un gran salón comedor, lleno de luz natural a través de ventanas laterales. La moderna cocina, completa con pasaplatos, conecta con la sala de estar. Las puertas del patio del salón se abren a una terraza con cortinas de vidrio retráctiles, lo que permite tener espacio adicional durante los meses más fríos. La terraza conduce a un jardín privado con zona cubierta, ideal para entretenimiento al aire libre. También en este nivel hay un dormitorio doble y un baño con ducha. Arriba encontramos tres dormitorios dobles más y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño privado con bañera y ducha y una terraza privada, perfecta para tomar el sol. Esta propiedad ofrece numerosas características adicionales que incluyen Internet de fibra óptica de alta velocidad, aire acondicionado frío y caliente y suelos de mármol color crema en todas partes. Resumen de Ventajas: Arquitectura: diseño moderno con atractivo atemporal Características de la comunidad: Comunidad cerrada con dos piscinas (una

climatizada) y jardines paisajísticos. Distribución interior: cuatro dormitorios, tres baños, amplio salón comedor. Áreas al aire libre: Jardín privado con área cubierta, terraza con cortinas de vidrio retráctiles. Master Suite: Baño privado y terraza privada. Servicios: Internet de fibra óptica de alta velocidad, aire acondicionado frío y calor, suelos de mármol crema. Instalaciones comunitarias: pagoda comunitaria para cenar al aire libre, excelente seguridad y privacidad



