



## ADOSADO 4 DORMITORIOS 1 BATHROOMS EN ALHAURÍN EL GRANDE

Alhaurín el Grande

**REF# R4762561 – 195.000€**

4	1	250 m <sup>2</sup>	21 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terrace

¡En venta se encuentra una acogedora casa de esquina ubicada en el encantador corazón de Alhaurín el Grande, enclavada en una calle tranquila pero convenientemente cerca de tiendas bulliciosas y el vibrante centro de la ciudad. Esta propiedad presenta una emocionante oportunidad para aquellos con visión, ya que espera renovación, prometiendo un sinnúmero de posibilidades, especialmente atractivas para inversionistas exigentes en busca de potencial. En la actualidad, la casa cuenta con cuatro habitaciones de generosas dimensiones, un baño bien equipado, una cocina independiente y un encantador patio interior. La planta baja irradia un ambiente acogedor con su espacioso diseño y el encanto íntimo del patio interior, ofreciendo un espacio encantador para relajarse o entretenerse entre la brisa mediterránea. Al ascender al nivel superior, actualmente utilizado como área de almacenamiento, uno descubre el potencial sin explotar para la transformación en un acogedor apartamento, otorgando la perspectiva de crear dos unidades de vivienda distintas dentro del mismo abode, ideal para familias multigeneracionales o ingresos por alquiler. Para aumentar su atractivo, la propiedad cuenta con entradas dobles, brindando al afortunado nuevo propietario una mayor versatilidad y conveniencia. Su ubicación envidiable garantiza una armoniosa combinación de tranquilidad y accesibilidad, enclavada en un enclave pacífico pero al alcance fácil de comodidades esenciales y atracciones culturales. No pase por alto esta notable oportunidad de inversión

en el corazón de Alhaurín el Grande. Contáctenos hoy mismo para obtener detalles completos y programar una visita, y aproveche la oportunidad de embarcarse en un viaje para realizar todo el potencial de esta propiedad.

