



## PAREADA 3 DORMITORIOS 2.5 BAÑOS EN MIJAS

Mijas

REF# R4752751 – 429.000€

3  
Beds

2.5  
Baths

106 m<sup>2</sup>  
Built

195 m<sup>2</sup>  
Terreno

70 m<sup>2</sup>  
Terrace

Descubra la exquisita belleza de esta encantadora villa pareada situada en Mijas pueblo, con impresionantes vistas panorámicas de zonas verdes, el mar y majestuosas montañas. Situada en un exclusivo conjunto residencial de pocas viviendas, esta propiedad ofrece acceso directo a una zona de piscina compartida con las demás residencias. La propiedad, que se encuentra en un entorno tranquilo y totalmente privado, se distribuye en dos plantas y un amplio sótano. Las terrazas, con aproximadamente 70 m<sup>2</sup>, junto con el jardín de 195 m<sup>2</sup>, ofrecen un espacio ideal para disfrutar al aire libre. En la planta baja, un acogedor hall de entrada da paso a un luminoso salón-comedor con chimenea, un aseo para invitados y una gran cocina que conecta con un práctico trastero equipado con zona de lavado. Desde el salón, se accede a un amplio porche y al sótano completamente acondicionado. La parcela cuenta con un pequeño jardín privado, con zona de comedor y barbacoa, creando un ambiente armonioso y apacible. En la primera planta, encontramos tres dormitorios, todos con impresionantes vistas al mar, destacándose el dormitorio principal por su amplitud, baño en suite y amplia terraza. Asimismo, en esta planta se encuentra otro cuarto de baño. Esta exclusiva propiedad, construida en 2002, con una cuota de IBI de 470 euros al año y comunidad de 44 euros al mes, está ubicada en un enclave privilegiado, junto al encantador pueblo de Mijas y todos sus servicios, a tan solo 5 minutos en coche de Fuengirola y sus playas. Sumérjase en la privacidad y serenidad de esta selecta joya inmobiliaria en una urbanización privada. No dude en



contactarnos para más información o concertar una visita a su futura residencia.









