



PAREADA 5 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN MARBELLA

Marbella

REF# R4742026 – 649.000€

5
Beds

3
Baths

155 m²
Built

183 m²
Terrace

BAJADA DE PRECIO DE 695.000€ !!! Esta luminosa y bien cuidada casa adosada en esquina captura la esencia de la vida mediterránea en su máximo esplendor, a solo 15 minutos a pie de Puerto Banús. Con 5 amplios dormitorios, incluyendo un gran dormitorio principal en suite con balcón con vistas a los coloridos jardines comunitarios, todo dentro de 183m² de espacio interior. La casa está bañada en luz natural, comenzando con un soleado dormitorio en el nivel de entrada y un aseo de invitados a la derecha. A la izquierda se encuentran la cocina y el cuarto de servicio. La entrada principal se abre a amplias áreas de estar y comedor, divididas por una encantadora chimenea y se extiende a una gran terraza privada ideal para cenas al aire libre. Una puerta desde la terraza se abre a exuberantes jardines comunitarios y una piscina. El primer piso cuenta con tres dormitorios y dos baños completos, uno en suite para el dormitorio principal y un baño separado para las otras dos habitaciones dobles. El segundo piso cuenta con un quinto dormitorio y otra generosa terraza con maravillosas vistas a los jardines y la piscina comunitaria, un encantador espacio para relajarse y tomar el sol en privado. Esta casa satisface a compradores exigentes que buscan una excelente y espaciosa residencia familiar, completa con un amplio estacionamiento abierto y comodidad. A poca distancia, Puerto Banús ofrece playas vírgenes, deportes acuáticos, exclusivas boutiques, restaurantes de clase mundial y una animada vida nocturna. Las familias apreciarán la proximidad a prestigiosas escuelas como Aloha College y Swans International. Para los entusiastas del

deporte, Marbella es el paraíso de los golfistas con campos de campeonato como Aloha Golf, Los Naranjos Golf Club y Real Club de Golf Las Brisas cercanos. Las pistas de pádel, reflejando uno de los deportes de más rápido crecimiento en el mundo, también están convenientemente ubicadas y mucho más. Esta luminosa y soleada casa es una visita obligada, perfectamente posicionada a menos de 15 minutos de Puerto Banús y las populares playas.





