



## APARTAMENTO PLANTA ALTA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN FUENGIROLA

Fuengirola

**REF# R4734157 – 299.000€**

2  
Beds

2  
Baths

98 m<sup>2</sup>  
Built

12 m<sup>2</sup>  
Terrace

¡Se vende este fantástico y céntrico ático como inversión con licencia turística destinado al alquiler de turismo vacacional y con reservas activas! En pleno centro de Fuengirola, a pocos minutos andando a la playa y en una calle sorprendentemente tranquila, se encuentra este ático en 3ª planta con vistas despejadas a ambos lados del edificio y rodeado de todo tipo de locales comerciales, restaurantes, bancos, etc. Las grandes dimensiones del bien ventilado salón-comedor junto con la amplia, cómoda y extraordinariamente luminosa cocina independiente, hacen de este ático una vivienda realmente cómoda. Cuenta con 2 dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y amplias ventanas que proporcionan luminosidad y ventilación. Y 2 cuartos de baño, uno de ellos en-suite. La joya la completa una gran terraza suficientemente espaciosa para disfrutar de agradables cenas en su gran mesa, disfrutar del sol que la inunda durante todo el día o cubrirla con su gran toldo en los días más calurosos. Esta propiedad se vende completamente amueblada y con todos los electrodomésticos y accesorios necesarios, incluida la ropa de cama y de baño, vajillas, cubertería y todos los utensilios de cocina. Adicionalmente se incluye un enorme trastero de 23 m2 situado en el edificio. Edificio muy tranquilo que dispone de ascensor y con tan solo 2 vecinos en cada planta. Este ático destinado a alquiler vacacional es ideal para inversores que se dediquen a este sector y tiene la ventaja de que se vende con reservas activas que deberán respetarse.

Para más información, contácteme y estaré encantado de resolver cualquier duda. No deje pasar esta oportunidad de invertir en un ático con licencia turística y en el centro de Fuengirola, con el añadido de contar con reservas activas.



