# TERRENO URBANO EN BENALMADENA

## Benalmadena

**REF# R4726075 – 262.000€**

| Beds | Baths | m² Built | 545 m² Terreno |
|---|---|---|---|

¡Construye la casa de tus sueños en Santangelo! Este terreno de 545 metros cuadrados es una oportunidad única para crear una residencia verdaderamente especial. Con una edificabilidad autorizada de 150 mts2, tendrás espacio suficiente para diseñar y construir una villa de lujo personalizada que se adapte a tus gustos y necesidades específicas. Además, su ubicación estratégica en Benalmádena te permitirá disfrutar de todas las comodidades modernas a tu alcance, mientras vives en un entorno tranquilo y apacible rodeado de belleza natural. La ubicación de este terreno es inmejorable. Goza de una orientación SUR que garantiza una gran cantidad de luz solar y vistas panorámicas impresionantes del mar Mediterráneo que se extienden a lo largo de toda la costa de Benalmádena. Estas vistas son realmente excepcionales y no tienen obstrucciones, lo que te permitirá disfrutar de puestas de sol espectaculares. Además, el acceso a la autovía es rápido y sencillo, lo que te brinda la comodidad de desplazarte fácilmente por toda la costa. En pocos minutos en coche, tendrás acceso a todos los servicios necesarios, como supermercados, tiendas, restaurantes, hospitales y centros educativos de alta calidad. Este terreno está en una vía urbana y cuenta con agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y aceras. Es ideal para construir una residencia unifamiliar (chalet) de hasta tres plantas edificables. ¡No pierdas la oportunidad de construir la casa de tus sueños en este lugar privilegiado de Santangelo!