



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN ESTEPONA

Estepona

**REF# R4720933 – 620.000€**

2  
Beds

3  
Baths

91 m<sup>2</sup>  
Built

17 m<sup>2</sup>  
Terrace

COMPLEJO RESIDENCIAL BOUTIQUE - 15 APARTAMENTOS EXCLUSIVOS Situado a solo 220 metros de la playa de las Bermudas y a 7 minutos en coche del vibrante paseo marítimo y el puerto deportivo de Estepona, este complejo boutique ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Con acceso directo a la autopista A7, Marbella y Sotogrande son fácilmente accesibles. Con solo 15 apartamentos distribuidos en tres bloques de baja altura, esta comunidad cerrada con video vigilancia garantiza la máxima privacidad, seguridad y comodidad personal. Diseñado con meticulosa atención al detalle, el proyecto refleja la excelencia arquitectónica - paneles de vidrio del suelo al techo reemplazan las pequeñas ventanas tradicionales, llenando cada residencia con luz natural y abriendo a generosas terrazas con vistas panorámicas al mar. Este nuevo desarrollo está construido con los más altos estándares de calidad y vida contemporánea. Los residentes se beneficiarán de aparcamiento subterráneo, acceso por ascensor, una piscina comunitaria y exuberantes jardines. Entendemos que una segunda casa debe reflejar la sofisticación en diseño, arquitectura y ejecución. Es por eso que colaboramos exclusivamente con socios líderes en la industria reconocidos por su calidad, precisión e innovación. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: • EXCLUSIVIDAD y PRIVACIDAD Solo 15 apartamentos en tres edificios (cinco unidades por bloque) en una comunidad cerrada y segura con vigilancia de video

