



ADOSADO 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

REF# R4712794 – 399.000€

3	3	138 m ²	60 m ²	20 m ²
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

¡Nuevo en el mercado! Fabulosa casa adosada familiar de 3 dormitorios dobles en una pequeña comunidad privada en la consolidada zona de Lomas de Colorado, Nueva Andalucía. Situada estratégicamente cerca de colegios, supermercados, bancos, farmacias, restaurantes y perfectamente comunicada por transporte público, lo que la convierte en una vivienda ideal para una familia con niños o una perfecta casa de vacaciones para disfrutar con familia y amigos. A 3 minutos andando del paseo fluvial que lleva directamente a la playa y a 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús, 10 mins a Marbella. También hay numerosos campos de golf en la zona como Los Naranjos, Las Brisas, Aloha y La Quinta. Ubicación ideal para Laude, Aloha Colleg y muchos más colegios internacionales por lo que es una super opción para una vivienda familiar. La urbanización tiene una excelente piscina familiar y justo a la derecha del complejo hay un pequeño parque infantil. Sala de estar de planta abierta, chimenea, baño de visitas y cocina totalmente equipada, con salida a una luminosa terraza orientada al suroeste y un gran jardín privado, acceso a la gran piscina comunitaria. La primera planta dispone de dos dormitorios dobles, uno con terraza luminosa, vistas a la piscina, jardines, río y el mar en la distancia, compartió gran cuarto de baño completo. La segunda planta tiene un gran dormitorio doble con baño doble grande en-suite. El jardín delantero ofrece un puerto de coche cerrado eléctrico seguro. Una propiedad fantástica, nuevo en el

mercado. ¡Las primeras visitas muy recomendable!

