



## APARTAMENTO PLANTA BAJA 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN ELVIRIA

Elviria

**REF# R4693981 – 246.500€**

2  
Beds

2  
Baths

160 m<sup>2</sup>  
Built

INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. ¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento. Renta actual: 811,52 €/mes Fecha de fin de contrato: 05/2026 Imposibilidad de visita interior. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. Este impresionante piso en venta en Santa María Green Hills es perfecto para aquellos que buscan la combinación ideal entre confort y lujo en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. La propiedad tiene una superficie total de 160 m<sup>2</sup> y cuenta con una distribución que incluye un amplio salón-comedor, cocina totalmente equipada, dos dormitorios, dos baños y una espaciosa terraza para disfrutar del sol y las vistas panorámicas. El piso está equipado con los mejores acabados, incluyendo cocina amueblada, armarios empotrados, suelos de mármol y climatización por conductos, lo que garantiza una estancia confortable en cualquier época del año. Además, la propiedad cuenta con una plaza de garaje incluida en el precio y se encuentra ubicada en una urbanización privada con amplias zonas ajardinadas y varias piscinas, incluyendo una climatizada. La ubicación de la propiedad es excepcional, en una zona residencial cerca de campos de golf y a tan solo 5 minutos de la playa, lo que hace de este piso una excelente opción tanto para aquellos que buscan una vivienda de vacaciones como para aquellos que

desean vivir en la Costa del Sol de forma permanente. No pierdas la oportunidad de visitar esta impresionante propiedad y descubrir todo lo que tiene para ofrecer. Apartamento Planta Baja, Elviria, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 160 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardin : Comunitario. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



