



## PENTHOUSE DUPLEX 2 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN NUEVA ANDALUCÍA

Nueva Andalucía

**REF# R4690954 – 750.000€**

2  
Beds

2  
Baths

251 m<sup>2</sup>  
Built

52 m<sup>2</sup>  
Terrace

Hermoso ático de dos niveles en la refinada y bien cuidada urbanización de ALMINAR DE MARBELLA, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de campos de golf, lagos y zonas de parque. El complejo ofrece servicios de conserjería, seguridad las 24 horas, vigilancia perimetral, 4 piscinas, áreas de descanso al aire libre, espacios de coworking y jardines cuidados. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y las hermosas playas de Marbella. El apartamento cuenta con una amplia cocina, una sala de estar espaciosa y vistas panorámicas impresionantes del complejo y el mar. Existe potencial para la reconstrucción para crear un dormitorio adicional en lugar de la cocina, gracias al amplio espacio. En el nivel inferior, hay otro dormitorio, una sala de estar y una cocina. La cocina tiene acceso a una gran terraza. El nivel superior cuenta con una terraza panorámica con jacuzzi y el dormitorio principal, ofreciendo vistas cautivadoras de 360 grados. Además, el apartamento viene con terrazas cubiertas que pueden cerrarse para aumentar el espacio habitable. El precio también incluye 2 plazas de aparcamiento y un gran trastero. Acceso conveniente al estacionamiento.



PROPERTIES  
silversea

