



## ADOSADO 3 DORMITORIOS 2.5 BAÑOS EN EL PARAISO

El Paraiso

REF# R4659247 – 480.000€

3	2.5	155 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	37 m <sup>2</sup>
Beds	Baths	Built	Terreno	Terrace

Es posible visitar el día 21.08.2024 por ahora! Excelente lugar para vivienda permanente o vacaciones! Amplia casa adosada dentro del bien cuidado Cortijo del Mar Resort. Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas. Piscina, piscina para niños. En el corazón del complejo hay una gran piscina en forma de laguna rodeada de espectaculares jardines tropicales. En los jardines, el bar restaurante Kambalaya está abierto al público desde Semana Santa hasta finales de octubre. La recepción 24 horas ofrece todo tipo de servicios para propietarios e invitados. 3 dormitorios, 2 baños (principal en suite) y aseo de invitados. Salón con chimenea conduce a la terraza y al jardín privado. Hay una plaza de aparcamiento privado justo a la puerta y otra plaza de aparcamiento subterráneo en el edificio de al lado. Cerca de todo tipo de instalaciones, varios restaurantes, a pocos pasos de la casa club de golf Campanario con gimnasio, piscina cubierta con sauna, entretenimiento y clases para niños y adultos. A 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús o del centro de Estepona. La propiedad está incluida en un programa de alquiler, con Cortijo del Mar Resort, la renovación del contrato anual está disponible. Por favor, póngase en contacto con nosotros para más detalles y visitas! Adosada, El Paraiso, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 155 m<sup>2</sup>, Terraza 37 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 58 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación :

Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, Chimenea. Vistas : Jardín. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Baño En-Suite, Bar, Domotica, 24 Horas Recepción, Restaurant, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

