



ADOSADO 4 DORMITORIOS 3.5 BAÑOS EN LA MAIRENA

La Mairena

REF# R4650547 – 467.000€

4
Beds

3.5
Baths

368 m²
Built

Se vende chalet adosado construido en 2005, situado en un entorno rural con vistas al mar, campo de golf, costa y montaña. Esta espaciosa propiedad de 368m² cuenta con 4 dormitorios y 4 banos repartidos en dos plantas mas un sotano. El sotano, de 159m², alberga un garaje para dos coches, un trastero de 15m² y ofrece la posibilidad de instalar domotica, ya que cuenta con preinstalacion. El garaje principal tiene una superficie de 111m², mientras que el segundo garaje tiene 98m². Otras comodidades incluyen aire acondicionado fri-o/calor, sistema de riego automatico, zona de barbacoa/parrilla, calefaccion por suelo radiante y chimenea en el salon. La casa esta equipada con armarios empotrados en todos los dormitorios y suelos de madera en algunas zonas. En el exterior, hay dos terrazas, un patio interior, un jardi-n de bajo mantenimiento y acceso a una amplia zona comunitaria. Ademas, la propiedad esta cerca de un campo de golf, colegios, pistas de tenis y padel, por lo que es una opcion ideal para familias. Con su ubicacion en una zona exclusiva y solicitada, esta residencia bien mantenida representa una excelente oportunidad de inversion, ya sea para fines de alquiler o para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo cerca de la naturaleza. Ademas, existe la posibilidad de ampliar la propiedad con un atico ya previsto y una habitacion destinada a lavanderia. 2 plantas + garaje total 3 plantas Adosado, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Garaje, Vistas: Montanas Caracteri-sticas: 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado, Aire

Acondicionado Frio/Calor, Armarios Empotrados, Aseo, Bano en habitacion, Barbacoa, Bien situado para tenis, Buen acceso por carretera, Casa ideal para una familia, Cercano a colegios, Chimenea, Complejo exclusivo, Con muchos complementos, Cuarto de lavado, Doble Acristalamiento, Garaje, Ideal para amantes del campo, Jardín de fácil mantenimiento, Parquet, Patio, Posibilidad de ampliación, Potencial alto para alquilar, Propiedad de inversión, Residencia de calidad, Sala de estar, Salón con chimenea, Sistema automático de riego, Solarium, Terraza Cubierta, Urbanización popular, Video Camaras, Video portero, Zona de mucha demanda



PROPERTIES
silversea

