



CASA 3 DORMITORIOS 2 BAÑOS EN MÁLAGA

Málaga

REF# R4619641 – 463.000€

3
Beds

2
Baths

180 m²
Built

748 m²
Terreno

100 m²
Terrace

OPORTUNIDAD DE COMPRA...DOS VIVIENDAS INDEPENDIENTES EN EL ATABAL, MALAGA!! IAD ESPAÑA PRESENTA.... Espectacular propiedad con una finca de 666 m2. Lo más destacado de esta oferta es la presencia de dos viviendas totalmente independientes, lo que te brinda la oportunidad de compartir este paraíso con tus seres queridos o incluso generar ingresos adicionales alquilando la parte inferior de la propiedad. Esta propiedad ofrece la emocionante posibilidad de edificar 200 m2 adicionales, permitiéndote personalizar y ampliar tu hogar según tus necesidades y deseos. Disfruta de impresionantes vistas a la ciudad y la bahía de Málaga desde la comodidad de tu hogar. Para que puedas explorar cada rincón, ofrecemos visitas virtuales para que puedas apreciar la magnitud y belleza de esta propiedad. La vivienda está rodeada por su propio oasis de árboles frutales y vegetación exuberante, junto con un huerto con sistema de autorriego para facilitar el mantenimiento. Los espacios exteriores son el punto culminante de esta propiedad. Con dos porches delanteros, un jardín trasero con vistas impresionantes y un huerto, tendrás tu propio paraíso para disfrutar en familia. A solo 8 minutos de la calle principal Lope de Rueda y del prestigioso colegio El Atabal, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y conveniencia. Además, su ubicación estratégica la sitúa a solo 10 km del aeropuerto de Málaga y a 9 km del centro de la ciudad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta propiedad tu hogar! PIDE CITA CON TU AGENTE IAD! ***Necesitas hipoteca? de damos las mejores condiciones del mercado de la mano de

nuestras gestoras bancarias Prohipoteca y Uci*** En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía del 11 de Octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales | registrales | ITP | intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, NO ESTAN INCLUIDOS EN EL PRECIO. (honorarios del 3% iva incluido) -



